Gminne nieruchomości pod młotek

2011-08-04

Dzięki sprzedaży gminnych nieruchomości do 30 lipca budżet miasta zasiliło 8 milionów złotych. W drodze przetargów udało się sprzedać lokale użytkowe, działki, garaże. Atrakcyjne nieruchomości będzie można licytować także w sierpniu.Najbliższe licytacje odbędą się 11, 18,23 i 25 sierpnia.

11 sierpnia na szczególną uwagę zasługują działki w bardzo prestiżowych lokalizacjach - przy ul. Estery i przy ul. Przegorzalskiej.

Działka przy ul. Estery ma regularny kształt zbliżony do wydłużonego prostokąta, o wymiarach około 11-13 m x 37 - 39 m. Dłuższym bokiem przylega do ul. Estery, krótszym do Placu Nowego. Zgodnie z prawomocną wuzetką w tym miejscu może powstać budynek mieszkalny wielorodzinny z usługami i garażami na parterze. Cena wywoławcza nieruchomości wynosi 3 378 000,00 zł.

Przy ul. Przegorzalskiej „pod młotek" przeznaczono pięć działek. Powierzchnia tych nieruchomości waha się od 0,0630 ha – do 0,0721 ha, a cena wywoławcza wynosi od 698 886,00 zł do 837 507,00 zł.

11 sierpnia będzie można także licytować nieruchomości pod zabudowę wielo lub jednorodzinną – dwie działki przy ul. Krzewowej (Podgórze, cena wywoławcza 329 640,00 zł i 362 112,00 zł) oraz przy ul. Smoleńskiego(Podgórze, cena wywoławcza 2 255 820,00 zł i 2 745 360,00 zł).

W przetargu 18 sierpnia będzie można licytować budynek przy ul. Rękawka 32 (Podgórze, cena wywoławcza 1 727 500,00 zł.), działkę pod budynek mieszkalny jednorodzinny przy ul. Pod Szańcami (Krowodrza, cena wywoławcza 591 077,00 zł) oraz strychy do adaptacji – przy ul. Retoryka 26 (Śródmieście, cena wywoławcza299 390,00 zł) oraz Szujskiego 6 (Śródmieście, cena wywoławcza 599 760,00 zł).

23 sierpnia „pod młotek" przeznaczono m.in. działki przy ul. Wrony (Podgórze), ul. Grzegorza z Sanoka (Nowa Huta) , ul. Górnickiego (Krowodrza) , u zbiegu ulic Deszczowej i Gen. Karaszewicza – Tokarzewskiego (Nowa Huta) oraz przy ul. Powstania Styczniowego (Krowodrza). Wszystkie działki przeznaczone są pod zabudowę jednorodzinną, a ich cena w zależności od powierzchni i lokalizacji waha się od około 90 tys. zł do około 240 tys. zł.

Działki pod zabudowę jednorodzinną będzie można licytować także 25 sierpnia. Na sprzedaż przeznaczono grunty przy ul. Szybisko (Podgórze, cena wywoławcza 210 084,00 zł brutto), ul. Jaskrowej (Nowa Huta, cena wywoławcza 53 680,00 zł brutto) oraz przy ul. Wiatracznej (Nowa Huta, dwie działki w cenie wywoławczej 62 853,00 zł i 61 829,00 zł, możliwa zabudowa usługowa).

25 sierpnia odbędzie się także przetarg na sprzedaż budynku przy ul. Chlebicznej 14 (Podgórze, cena wywoławcza 147 000,00 zł), lokalu użytkowego w piwnicy budynku mieszkalnego wielorodzinnego na os. Na Stoku 10 (Cena wywoławcza 12 000,00 zł) a także garażu przy ul. Siemaszki (Krowodrza, cena wywoławcza 26500 zł)

Dodajmy, że od stycznia do końca czerwca miasto sprzedało 3 budynki przeznaczone do remontu: przy ul. Rękawka 49, przy ul. Zawiłej 65 oraz nieruchomość po dawnym domu kultury w miejscowości Zalas (gm. Krzeszowice).

Podczas aukcji wylicytowano ponadto m.in. 5 garaży, 1 lokal użytkowy, 1 lokal mieszkalny, 12 działek pod zabudowę jednorodzinną, trzy działki pod usługi oraz 2 działki na dopełnienie nieruchomości przyległych.

Informacje o planowanych przetargach dostępne są pod adresem www.bip.krakow.pl (KS)