



Projekt NEEST

2025-03-13

Projekt pilotażowy NEEST – NetZero Emission and Environmentally Sustainable Territories jest realizowany w ramach [Misji 100 Neutralnych dla Klimatu i Inteligentnych Miast do 2030 roku](#) przez Kraków (lider projektu), Łódź, Rzeszów, Warszawę, Wrocław oraz Narodowe Centrum Badań i Rozwoju. Projekt ma na celu opracowanie praktycznych i skalowalnych rozwiązań w obszarze efektywności energetycznej budynków.

Projekt NEEST koncentruje się na budynkach, które są głównym źródłem emisji CO₂ w miastach, i ich otoczeniu. Emisje generowane przez zużycie energii elektrycznej oraz ciepłej można znacznie ograniczyć zwiększając efektywność energetyczną budynków dzięki modernizacji technicznej i zmianom organizacyjno-funkcjonalnym.

Zadaniem projektu NEEST jest stworzenie gotowych do powielania wytycznych dotyczących termomodernizacji różnych typów kwartałów miejskich (obszarów zabudowy, osiedli, dzielnic). Projektowana głęboka termomodernizacja budynków mieszkalnych, usługowych, użyteczności publicznej i jednorodzinnych na terenie danego kwartału ma za zadanie obniżyć emisje z tych budynków prawie do zera.

Prace realizowane w ramach projektu NEEST obejmują: stworzenie bazy wiedzy i narzędzi do zarządzania redukcją emisji, techniczne i organizacyjne rozwiązania modernizacji budynków, schematy rewitalizacji przestrzeni między budynkami, wzorcowe przykłady zaangażowania społeczności lokalnej, modele finansowania oraz rekomendacje polityczne na poziomie regionalnym i krajowym.

W każdym z miast wybrano typowe kwartały zabudowy, zróżnicowane pod względem rodzaju budynków, o cechach pozwalających na powielanie rozwiązań w innych lokalizacjach. W przypadku Krakowa wybrano kwartał obejmujący część osiedla Złotego Wieku na terenie dzielnicy Mistrzejowice czyli typową zabudowę wielorodzinną krakowskiego osiedla. W trakcie prac zostaną uwzględnione opinie mieszkańców i ich potrzeby, aby poprawić jakość ich życia i wesprzeć budowę lokalnej wspólnoty.

W ramach projektu NEEST przygotowane zostaną także modelowe rozwiązania dla całego obszaru miejskiego. Pomoc w tym ma tzw. Symulator Systemu Energetycznego Miasta, który analizować będzie szeroki zakres danych dotyczących systemu wytwarzania i dostarczania energii oraz dostępnych możliwości technologicznych. Zebrane informacje o budynkach symulator pogrupuje, uwzględniając podobieństwa pod względem typu, lokalizacji i zapotrzebowania na energię. Tak podzielone budynki zostaną poddane symulacji według różnych scenariuszy technologicznych, po to aby wybrać najlepsze technologie usprawniające proces transformacji energetycznej.

Przy użyciu symulatora projektowane będą także zmiany zachodzące w mieście (zarówno demograficzne, jak i topograficzne) wraz z analizą finansową, co pomoże w wyborze optymalnych rozwiązań. W końcowym podsumowaniu narzędzie dostarczy informacje dotyczące nakładów inwestycyjnych, prognozowanych cen energii i szacowanych zysków finansowych oraz korzyści pozafinansowych.



W ramach Misji 100 miast przewidziana jest współpraca międzynarodowa. Do Miast Pilotażowych dobierane są Miasta Partnerskie. Do projektu NEEST przydzielone zostało chorwackie miasto Slavonski Brod, które zmagają się z problemem wysokiego poziomu emisji związanych z ogrzewaniem budynków, zanieczyszczeniem powietrza w centrum spowodowanym przebiegiem węzła transportowego oraz trudnością w znalezieniu inwestorów i interesariuszy do wdrożenia projektów proklimatycznych.

Jako zarządzający projektem NEEST Kraków odpowiada za: koordynację, reprezentację konsorcjum, monitorowanie postępów, sporządzanie raportów oraz rozliczanie projektu. Kraków ma również za zadanie określenie barier i problemów, jakie projekt może napotkać w trakcie jego realizacji oraz możliwych sposobów na ich rozwiązania. Kraków tworzyć będzie także bazę wiedzy, którą miasta nabyły w trakcie realizacji projektu, z myślą o innych zespołach projektowych.

Ponadto Kraków aktywnie uczestniczy w kształtowaniu polityk i rozwiązań sprzyjających zmianom systemowym, co obejmuje m.in.: analizę i opracowywanie rekomendacji dotyczących zmian prawnych na poziomie krajowym i lokalnym, poszukiwanie źródeł finansowania (w tym funduszy unijnych) oraz przygotowanie rekomendacji dotyczących zmian w zakresie polityk na poziomie lokalnym, regionalnym i krajowym. Podejmowane przez Kraków w ramach projektu NEEST działania przyczynią się do skutecznego wspierania zmian na drodze do transformacji energetycznej i redukcji emisji gazów cieplarnianych i mogą posłużyć jako wzór lub inspiracja dla innych regionów i aglomeracji miejskich.

O dotychczasowych działaniach w projekcie piszemy na naszej stronie:

- [Samorządowe rekomendacje dotyczące zmian na rzecz transformacji klimatycznej w Polsce](#)
- [Kraków w projekcie NEEST](#)
- [Projekt NEEST dla klimatu](#)
- [Warsztaty uczestników projektu NEEST](#)
- [Trzecie warsztaty uczestników projektu NEEST](#)
- [Skanowanie budynków w projekcie NEEST](#)
- [Informacja i współpraca - niezbędne w projektowaniu głębokiej termomodernizacji](#)
- [Spotkanie uczestników projektu NEEST z przedstawicielkami miasta Slavonski Brod](#)

Projekt NEEST w mediach:

- RMF.FM: [1.5 mln euro na wspólny projekt pięciu polskich miast](#)
- Resineta.pl: [Rzeszów w elitarnym gronie europejskich miast](#)
- Sozosfera.pl: [Dofinansowanie na podnoszenie efektywności energetycznej budynków](#)
- Radio Kraków: [Kraków jest jednym z pięciu miast, które ma wypracować model dojścia do neutralności klimatycznej w polskich miastach](#)
- Platforma NetZero Cities: Kraków: [Paving the way to climate neutrality](#)
- Portal Teraz Środowisko: [Kraków w pilotażu NEEST. Powstają wytyczne dla głębokiej termomodernizacji osiedli i dzielnic](#)
- Portal Magazyn Manager Plus: [Pięć polskich miast przedstawiło postulaty w ramach Misji UE na rzecz neutralnych dla klimatu i inteligentnych miast](#)



- ePraga.pl: [Przeciwdziałanie kryzysowi klimatycznemu w miastach – strategia projektu NEEST](#)
- portalsamorządowy.pl: [Wrocław skanuje budynki. Zyskają na tym wszyscy, nawet inne miasta](#)
- Stacja Warszawa - Open Spotify: [Budynki a klimat](#)
- Radio Kraków: [Jak poprawić efektywność energetyczną kwartałów miejskich?](#)
- Wrocław.pl: [Wrocław w europejskim projekcie NEEST. Przeskanowano budynki na Przedmieściu Oławskim](#)

W Biuletynie Zielonej Transformacji Konfederacji Lewiatan, partnera krakowskiej inicjatywy miejskiej Pakt dla Klimatu, został opublikowany artykuł [„Projekt NEEST czyli Kraków w kierunku transformacji energetycznej”](#). Celem wydawnictwa jest upowszechnianie wśród zrzeszonych w organizacji przedsiębiorców, a jest to ponad 4 tys. firm, takich tematów jak transformacja w kierunku gospodarki niskoemisyjnej.

Wraz z Krakowem projekt NEEST realizują:

- [Warszawa](#)
- [Łódź](#)
- [Rzeszów](#)
- [Wrocław](#)
- [NCBR](#).

Materiał powstał w ramach projektu pn. NEEST – NetZero Emission and Environmentally Sustainable Territories.

Projekt finansowany za pośrednictwem NetZeroCities z programu ramowego Unii Europejskiej na rzecz badań i innowacji Horyzont 2020, na podstawie umowy o udzielenie dotacji nr 101036519.