Magiczny Kraków

Kto przeprowadzi konkurs na opracowanie koncepcji budynków przy ul. Wielickiej i Dekerta?

2025-12-22

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie ogłosił postępowanie dotyczące kompleksowego wsparcia w przygotowaniu i przeprowadzeniu konkursów architektoniczno-urbanistycznych na opracowanie koncepcji budynku wielorodzinnego przy ul. Wielickiej oraz zespołu zabudowy wielorodzinnej przy ul. Dekerta. Oferty składać można do dziś, 22 grudnia, do godz. 10.00.

Zamówienie zostało podzielone na dwie niezależne części, a oferty można składać na jedną wybraną lub na obie części:

- część 1 - usługa polegająca na wsparciu w przygotowaniu i przeprowadzeniu ograniczonego jednoetapowego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji architektonicznej zespołu zabudowy wielorodzinnej zlokalizowanej przy ul. Dekerta
- część 2 – usługa polegająca na wsparciu w przygotowaniu i przeprowadzeniu ograniczonego jednoetapowego konkursu architektoniczno-urbanistycznego na opracowanie koncepcji architektonicznej budynku wielorodzinnego zlokalizowanego przy ul. Wielickiej.

Etap I – przygotowanie i ogłoszenie konkursu

Wykonawca będzie odpowiedzialny przede wszystkim za:

- opracowanie regulaminu konkursu wraz z załącznikami, zasadami oceny i harmonogramem
- przygotowanie regulaminu pracy Sądu Konkursowego oraz zapewnienie profesjonalnej obsługi jego działania
- przygotowanie projektów umów, w tym dotyczącej przeniesienia autorskich prawa majątkowych i przyszłej umowy z laureatem konkursu
- współpracę przy opracowaniu materiałów konkursowych, w tym programu funkcjonalno-użytkowego i szacunkowych kosztów inwestycji
- przygotowanie i publikację ogłoszenia o konkursie – w Biuletynie Zamówień Publicznych, a w razie potrzeby również w Dzienniku Urzędowym UE.

Etap II – przeprowadzenie konkursu i ogłoszenie wyników

Wykonawca zajmie się m.in.:

- obsługą organizacyjną konkursu, weryfikacją zgłoszeń i komunikacją z uczestnikami,
- zapewnieniem sekretariatu i obsługi technicznej konkursu
- przyjmowaniem i weryfikacją prac konkursowych przy zachowaniu ich anonimowości,
- organizacją posiedzeń Sądu Konkursowego oraz procesem oceny prac
- ogłoszeniem wyników, przygotowaniem dokumentacji pokonkursowej i wsparciem w przejęciu praw autorskich
- organizacją publicznej prezentacji wyników oraz wystawy pokonkursowej.

Na wykonanie każdej części zamówienia przewidziano 240 dni od dnia zawarcia umowy, z czego 90 dni poświęcone będzie przygotowaniu i ogłoszeniu konkursu.

Celem konkursów jest wyłonienie najbardziej wartościowej koncepcji architektonicznej, powstałej w wyniku konfrontacji autorskich projektów. Oczekiwane są opracowania wyróżniające się pod względem funkcjonalno-użytkowym, przestrzennym, środowiskowym i estetycznym.

Zamawiający stawia na rozwiązania harmonijnie wpisujące się w istniejący kontekst urbanistyczny oraz odpowiadające współczesnym potrzebom mieszkańców i wymogom technicznym. Wybrane prace konkursowe będą podstawą do opracowania docelowej dokumentacji projektowej dla każdej inwestycji.