



Nowa filia Biblioteki Kraków powstanie w Płaszowie. Miasto ogłosiło przetarg

2026-05-15

Zarząd Inwestycji Miejskich w Krakowie ogłosił przetarg na realizację ważnej inwestycji kulturalno-społecznej - budowy nowoczesnej filii Biblioteki Kraków przy ul. Saskiej / ks. Ignacego Stoszki. Nowy obiekt powstanie na niezagospodarowanym dotychczas terenie w dzielnicy XIII Podgórze. To odpowiedź na rosnące potrzeby mieszkańców dotyczące dostępu do oferty kulturalnej i edukacyjnej.

Pierwotnie procedura przetargowa była przewidziana na lipiec, jednak została przyspieszona.

- Przyspieszamy tę inwestycję, bo mieszkańcy nie powinni czekać na dobrą przestrzeń publiczną. Biblioteka w Płaszowie powstanie szybciej, bo to realna potrzeba tej części miasta. To będzie miejsce dla ludzi - do spotkań, nauki i wspólnego spędzania czasu. Nowoczesna przestrzeń będzie służyć całej lokalnej społeczności - mówi prezydent Krakowa Aleksander Miszalski.

Coś więcej niż zwykła wypożyczalnia

Planowana inwestycja obejmuje budowę dwukondygnacyjnego budynku użyteczności publicznej z częściowym podpiwniczeniem, o powierzchni użytkowej ponad 700 m² i wysokości blisko 12 metrów.

Nowa filia biblioteki będzie pełnić znacznie szerszą funkcję niż tradycyjna wypożyczalnia. Oprócz czytelnicy i strefy udostępniania zbiorów, znajdą się w niej m.in.:

- sala wielofunkcyjna do organizacji wydarzeń
- przestrzenie warsztatowe i edukacyjne
- pokój cichej pracy
- strefa dla dzieci i rodziców
- pokój gier
- przestrzenie integracyjne.

Futurystyczny wygląd i duże przeszklenia

Centralnym elementem budynku będzie dwukondygnacyjna czytelnia doświetlona dodatkowymi przeszkleniami. Projekt zakłada również wykonanie parkingu na 17 miejsc, w tym dla osób z niepełnosprawnościami, oraz pełne zagospodarowanie terenu wokół obiektu.

Bryła budynku została zaprojektowana w nowoczesnej, minimalistycznej formie z charakterystyczną ażurową konstrukcją stalową na elewacji, nadającą obiektowi futurystyczny wygląd. Duże przeszklenia zapewnią naturalne doświetlenie wnętrza, a zastosowane materiały i technologie spełniają aktualne wymagania w zakresie efektywności energetycznej i akustycznej.

Projekt zakłada wykorzystanie nowoczesnych i trwałych rozwiązań konstrukcyjnych oraz instalacyjnych, które zapewniają wysoką jakość wykonania oraz długą żywotność obiektu. Budynek zostanie w pełni dostosowany do potrzeb wszystkich użytkowników, w tym osób ze szczególnymi



potrzebami.

Co obejmie przetarg?

Zakres zamówienia obejmuje kompleksową realizację inwestycji „pod klucz”. Przyszły wykonawca będzie odpowiedzialny za m.in.:

- przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy
- wykonanie robót budowlanych i instalacyjnych
- realizację infrastruktury technicznej i zagospodarowania terenu
- wykonanie miejsc postojowych i elementów małej architektury
- przeprowadzenie badań, odbiorów oraz uzyskanie pozwolenia na użytkowanie
- opracowanie dokumentacji powykonawczej i przekazanie obiektu do użytkowania.

Zgodnie z zapisami umowy, wykonawca wyłoniony w przetargu będzie zobowiązany do realizacji inwestycji w terminie do 26 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Ponad 10,5 mln zł na budowę

Budowa nowej filii biblioteki przy ul. Saskiej / ks. Ignacego Stoszki to inwestycja, która znacząco wpłynie na rozwój życia kulturalnego i stanowi istotny element rozwoju infrastruktury społecznej w tej części Krakowa. Dlatego w Wieloletniej Prognozie Finansowej na realizację tego zadania zabezpieczono na lata 2026–2028 środki w wysokości 10 700 000 zł.

Zakres przetargu i realizacja

Ogłoszone postępowanie obejmuje realizację inwestycji „pod klucz”. Wybrany wykonawca będzie odpowiedzialny za przygotowanie i zabezpieczenie placu budowy, wykonanie wszystkich robót budowlanych i instalacyjnych, realizację infrastruktury technicznej oraz zagospodarowanie terenu, w tym budowę parkingu i elementów małej architektury.

Do jego zadań należeć będzie również przeprowadzenie niezbędnych odbiorów, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie oraz przygotowanie dokumentacji powykonawczej. Na realizację całego zadania przewidziano 26 miesięcy od dnia podpisania umowy.

Termin składania ofert upływa dziś, 15 maja.