ZBK ogłasza przetarg na najem mieszkań. Sprawdź ofertę i weź udział w licytacji

2026-08-21

Zarząd Budynków Komunalnych ogłosił przetarg na najem mieszkań. Oferta obejmuje lokale do wynajęcia w różnych częściach Krakowa, a udział w przetargu jest otwarty dla każdego.

To dobra okazja, by zamieszkać m.in. na Kazimierzu, w Podgórzu czy w rejonie ul. Zakopiańskiej i wynająć mieszkanie na przejrzystych zasadach. Do wynajęcia przeznaczono kilkanaście lokali o zróżnicowanym metrażu i standardzie. To miejsca z potencjałem, dobrze skomunikowane. Lokale wymagają przeprowadzenia prac remontowych w różnym zakresie, co daje przyszłym najemcom możliwość urządzenia mieszkania według własnych potrzeb i pomysłu.

Jak wziąć udział w licytacji i na czym ona polega?

Proces udziału w przetargu jest prosty, a na każdym etapie pracownicy Zarządu Budynków Komunalnych służą pomocą. Wystarczyło wybrać i obejrzeć lokal, oraz w terminie do 14 sierpnia, do godz. 15.00, złożyć wypełnione zgłoszenie w siedzibie ZBK przy ul. Czerwieńskiego 16 i wpłacić wadium przypisane do wybranego mieszkania. Po złożeniu dokumentów uczestnicy otrzymują informację o dopuszczeniu do licytacji.

Przetarg odbędzie się dziś, 21 sierpnia, o godz. 9.00, w siedzibie ZBK w Krakowie. Uczestnicy będą licytowali miesięczną stawkę czynszu za 1 m² powierzchni lokalu. Stawka wywoławcza wynosiła 25,01 zł/m², a minimalne postąpienie wynosiło 1 zł. Wygra osoba, która zaproponuje najwyższą stawkę. Licytacja może odbyć się także wtedy, gdy do udziału zakwalifikuje się tylko jeden uczestnik.

Zwycięzca przetargu podpisuje umowę przedwstępną, wpłaca kaucję oraz realizuje uzgodniony zakres prac remontowych we własnym zakresie. Po wykonaniu i odbiorze remontu zgodnie z ustalonymi zasadami, zawierana jest umowa najmu na czas nieoznaczony.

Pełna lista mieszkań, harmonogram oględzin, zdjęcia lokali oraz dokumenty dostępne są na stronie internetowej **zbk-krakow.pl**.

Szczegółowych informacji udzielają pracownicy Zarządu Budynków Komunalnych pod numerami: **12 616 61 34** lub **12 291 29 33**.