



**Magiczny
Kraków**

Sprawdź czy zgadza się twój adres

2014-01-07

Urząd Miasta Krakowa prowadzi modernizację ewidencji gruntów i budynków, by zaktualizować dostępne w niej dane. Od 7 do 27 stycznia w Wydziale Geodezji Urzędu Miasta Krakowa (ul. Grunwaldzka 8, pok. nr 22,) wyłożony będzie projekt takiego opracowania dla części nieruchomości położonych w Nowej Hucie, Krowodrzy i Podgórzu. Sprawdź czy dane dotyczące twojej nieruchomości są poprawne.

W Wydziale Geodezji dostępne jest opracowanie dla obrębów ewidencyjnych nr 1 i 4 położonych w Nowej Hucie, obrębów nr 19, 20, 21, 22 i 23 na terenie Krowodrzy oraz obrębów ewidencyjnych nr 90, 91 i 92 znajdujących się w Podgórzu.

Dokumentacja projektu składa się z: rejestru gruntów, rejestru budynków, rejestru lokali, kartotek budynków, kartotek lokali, mapy ewidencyjnej.

Wszyscy zainteresowani mogą zapoznać się z przygotowanym projektem opracowania, uzyskać wyjaśnienia i zgłosić do protokołu ewentualne uwagi i wnioski.

Ważne jest bowiem by na etapie projektu modernizacji, przed założeniem ewidencji budynków i lokali, ujawnić ewentualne błędy. Dane zamieszczone w operacie ewidencji gruntów i budynków mają charakter wiążący dla organów podatkowych, błędy będą miały więc wpływ na wymiar podatku od nieruchomości. Zmienione w wyniku modernizacji dane są również ujawniane z urzędu w księgach wieczystych. W przypadku błędów mogą powstać kłopoty przy obrocie nieruchomościami - np. przy sprzedaży, darowiźnie, spadkobranii.