Przywróć blask - zdobądź dotację

2011-08-17

Kraków pięknieje. Za sprawą dotacji, które prywatni właściciele otrzymują m.in. z budżetu gminy, wiele nieruchomości położonych w sercu miasta odzyskuje dawną świetność. Od 2006 roku do 2011 roku miasto przyznało dotacje na remont zabytków 91 podmiotom, łącznie na kwotę ponad 11,5 mln zł. Jeśli planujesz w przyszłym roku remont zabytkowej nieruchomości, do 30 września tego roku możesz złożyć wniosek o dofinansowanie prac.

Od 2006 roku z budżetu miasta udzielane są dotacje na prace konserwatorskie, restauratorskie lub roboty budowlane prowadzone przy zabytkach. Dotacje mogą być przyznane w szczególności na remont elewacji, bo to przede wszystkim ona sprawia czy budynek jest dobrą wizytówką Krakowa.

Warunków ubiegania się o dotację jest kilka – najważniejszy to wpis nieruchomości do rejestru zabytków. O dofinansowanie należy starać się z wyprzedzeniem – w danym roku trzeba złożyć wniosek o dotację remontu, który będzie prowadzony w roku następnym. Przykładowo więc - jeśli planujemy remont w 2012 roku - wnioski o dotację trzeba złożyć do 30 września tego roku. Termin ten nie ma zastosowania w przypadku ubiegania się o dotację na prace interwencyjne wynikające z zagrożenia zabytku. Dofinansowanie nie obejmuje zwrotu poniesionych kosztów na prace zrealizowane przed złożeniem wniosku.

Wniosek można pobrać pod adresem www.bip.krakow.pl lub otrzymać w siedzibie Miejskiego Konserwatora Zabytków przy ul. Kanoniczej 24.

Miasto wspiera remonty elewacji wszystkich (nie tylko zabytkowych) nieruchomości także w innym sposób. **Za wykonanie takiego remontu każdy właściciel może otrzymać zwolnienie z podatku od nieruchomości, co w przypadku niektórych budynków oznaczać będzie duże oszczędności.** Ulga za remont elewacji to oferta korzystna szczególnie dla właścicieli tych budynków, które w części lub całości przeznaczone są pod działalność gospodarczą - od takich nieruchomości stawka podatku jest bowiem najwyższa.

Możliwe jest zwolnienie od podatku do wysokości 50 procent wydatków poniesionych w związku z remontem elewacji. Ulga przysługiwać będzie przez okres do pięciu lat podatkowych.

Wniosek należy składać w Urzędzie Miasta do 15 stycznia roku podatkowego, następującego po roku, w którym został zakończony remont elewacji.

Szczegółowe informacje pod adresem: http://www.bip.krakow.pl/?dok_id=28567 (KS).