



Centrum Logistyczne - strefa aktywności gospodarczej

2018-03-07

Powierzchnia: **228,56 ha**

Lokalizacja:

- dzielnica Nowa Huta, obszar Branice,
- po wschodniej części kombinatu metalurgicznego ArcelorMittal Poland,
- obejmuje tereny kolejowe i tzw. starą hałdę „Ruszcza”,
- ok. 6 km od centrum Nowej Huty,
- ok. 13 km od centrum Krakowa.

Koncepcja programowa

Centrum Logistyczne jest – obok Parku Naukowo-Technologicznego – istotnym elementem aktywizacji gospodarczej obszaru projektu „Kraków – Nowa Huta Przyszłości”. Jak bowiem pokazują obecne tendencje, odpowiednia organizacja i lokalizacja centrów logistycznych stanowi efektywną formę restrukturyzacji obszarów, ożywia lokalną gospodarkę, a nawet uruchamia nowe inwestycje.

Zakłada się, że planowane Centrum Logistyczne będzie odgrywało rolę centrum regionalnego (zasięg oddziaływania 50–499 km) i międzynarodowego (zasięg oddziaływania powyżej 500 km). Nie mniej ważną funkcją będzie także logistyka miejska (city logistics), czyli dystrybucja i zarządzanie dostawami oraz spedycją wewnątrz aglomeracji.

Obszar projektowanego Centrum położony jest w miejscu przecięcia się szlaków i dróg komunikacyjnych, co daje możliwość wykorzystania różnego rodzaju transportu, w szczególności szynowego (bezpośrednie sąsiedztwo terenów kolejowych, w tym stacji towarowej).

Koncepcja zakłada zapewnienie infrastruktury niezbędnej dla logistyki, m.in. różnego rodzaju obiektów magazynowych, placów składowych, kolejowych terminali towarowych. Projektuje się też funkcjonowanie bocznic kolejowej wyposażonej w sprzęt specjalistyczny do przeładunku towarów, stacji obsługi pojazdów, punktów serwisowych oraz stacji paliw, myjni i sklepów motoryzacyjnych. Ponadto planowane są obiekty spełniające funkcje uzupełniające: biurowe, hotelowe, gastronomiczne, handlowe, usługowe (usługi celne, ubezpieczeniowe i in.). Przyjmuje się, że Centrum Logistyczne będzie czynne 24 godziny na dobę.