



Kto wybuduje parking przy Nowym Kleparzu?

2010-09-01

Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu szuka koncesjonariusza, który wybuduje podziemny parking w rejonie Nowego Kleparza. Termin składania wniosków o dopuszczenie w postępowaniu mija 12 października. Szczegóły na stronie www.zikit.krakow.pl

Miasto przymierza się do budowy kolejnego publicznego parkingu w Krakowie. Zarząd Infrastruktury Komunalnej i Transportu ogłosił przetarg na koncesję budowlaną dla podziemnego obiektu w rejonie Nowego Kleparza.

„Przedmiotem koncesji ma być zaprojektowanie i wykonanie dwukondygnacyjnego parkingu podziemnego z możliwością rozbudowy do trzykondygnacyjnego. Wykonawca, a jednocześnie operator obiektu, będzie miał też za zadanie przebudować dworzec autobusowy oraz istniejące tam skrzyżowanie” – informuje Jacek Bartlewicz, rzecznik prasowy ZIKIT.

Nowy parking ma zostać wykonany w technologii ścian szczelinowych. Powierzchnia użytkowa jednej kondygnacji powinna wynosić ok. 4 200 m² dla 140 miejsc postojowych. Cały obiekt będzie dostosowany do potrzeb osób niepełnosprawnych.

Na poziomie terenu powyżej parkingu zlokalizowany będzie dworzec autobusowy wraz z budynkiem zaplecza, w którym przewidziano również lokale przeznaczone dla działalności handlowo-usługowej.

Równolegle do prac związanych z parkingiem, zmodernizowane będzie sąsiadujące z obiektem skrzyżowanie. „Wykonawca będzie zobowiązany do opracowania szczegółowego harmonogramu prac, który zminimalizuje uciążliwość dla ruchu w tym rejonie na czas prowadzenia robót” – zaznacza Jacek Bartlewicz.

Przewiduje się, że czas realizacji zadania wyniesie 2 lata od daty podpisania umowy koncesji. Czas trwania samej koncesji, a więc okresu, kiedy zyski z wynajmu obiektu będzie czerpał podmiot prywatny, nie powinien być większy niż 35 lat. Całość inwestycji będzie sfinansowana ze środków koncesjonariusza. Szacuje się, że koszty nie powinny być większe niż 65 milionów złotych.

Wnioski o dopuszczenie do udziału w postępowaniu dotyczącego koncesji na budowę parkingu podziemnego w rejonie Nowego Kleparza można składać do 12 października. Szczegóły dostępne są na stronie www.zikit.krakow.pl.

Przypomnijmy, że pierwszy publiczny parking w Krakowie zrealizowany w trybie koncesji na roboty budowlane został oddany w 2009 roku pod placem Na Groblach. Obecnie zaawansowane są postępowania przetargowe dotyczące wyłonienia koncesjonariusza parkingów koło Muzeum Narodowego przy alei Focha, pod placem Biskupim, w rejonie KS Korona oraz u zbiegu ulic Wielopole, Dietla i Starowiślna. (M).