



## **Klub Kultury Zakole z pozwoleniem na użytkowanie**

2018-09-01

**Zakończyła się budowa Klubu Kultury Zakole w nowohuckich Kantorowicach. Zarząd Inwestycji Miejskich otrzymał z Powiatowego Inspektoratu Nadzoru Budowlanego decyzję o pozwoleniu na użytkowanie.**

Budowa klubu kultury dla mieszkańców Kantorowic rozpoczęła się wiosną 2017 roku. To obiekt wykonany w tzw. technologii pasywnej, co oznacza najwyższy komfort termiczny i wyjątkowo niskie zapotrzebowaniu na energię cieplną, wynoszące maksimum 15 kWh/m<sup>2</sup>/rok. Dla porównania, w przypadku budynku energooszczędnego to zapotrzebowanie wynosi ok. 60 kWh/m<sup>2</sup>/rok.

Budynek dzieli się na dwie części przestrzenne – wyższa bryła o dachu skośnym dwuspadowym, gdzie mieści się sala wielofunkcyjna oraz bryła niższa, prostopadłościenna, w której znajdują się wszystkie pomieszczenia niezbędne dla prawidłowego działania domu kultury, a więc dwie małe salki, zaplecze administracyjne, sanitarne, magazynowe i techniczne wraz z korytarzem łączącym wszystkie pomieszczenia. Wyższa część budynku posiada duże przeszklenia na południową stronę, południowo-wschodnią i południowo-zachodnią, aby pozyskać energię słoneczną. Jest to zgodne z technologią budynków pasywnych, która zakłada akumulację energii słonecznej.

Budynek klubu jest dostępny dla osób niepełnosprawnych. Wejście główne jest dostępne z podestu za pomocą chodnika zewnętrznego z poziomu terenu. Wszystkie drzwi zewnętrzne i wewnętrzne mają szerokość co najmniej 90 centymetrów – wewnątrz bez progów, a drzwi wejściowe o progu o maksymalnej wysokości 2 cm.

Klub Kultury Zakole powstał według koncepcji architektonicznej biura Perspektywa Pracownia Projektowa sp. z o.o., a autorem projektu jest biuro Architektura Pasywna Pyszczyk i Stelmach sp.j. Projektanci zadbali nie tylko o atrakcyjną i nowoczesną bryłę budynku. Obiekt został tak zlokalizowany na działce, by nie było konieczności wycinek czy przesadzenia drzew i krzewów tworzących ogród społeczny, założony przez mieszkańców w ramach projektu „Ogrody Nowej Huty”.

Wykonawcą inwestycji, której wartość wyniosła blisko 2,3 mln zł, jest firma Murkrak sp. z o.o.

Budynek klubu został przekazany użytkownikowi, czyli Ośrodkowi Kultury Kraków – Nowa Huta. W najbliższym czasie obiekt będzie wyposażony w meble i technikę sceniczną. Planuje się, że w drugiej połowie października Klub Kultury Zakole zostanie udostępniony mieszkańcom.