



## Informacja w sprawie „Domu Harcerza” przy ul. Lotniczej 1

2018-10-16

**W związku z pojawiającymi się informacjami o możliwości zrealizowania inwestycji mieszkaniowej na działce nr 89/14 obr. 5 Śródmieście, zabudowanej budynkiem położonym przy ul. Lotniczej 1, w którym w chwili obecnej funkcjonuje „Dom Harcerza” informujemy, iż brak jest podstaw do realizacji takiej inwestycji.**

W Wydziale Architektury i Urbanistyki został złożony wniosek prywatnego inwestora o wydanie decyzji o ustaleniu warunków zabudowy na działce nr 89/14, ale z uwagi na **negatywną opinię** ZIKIT-u dotyczącą obsługi komunikacyjnej, postępowanie to nie jest aktualnie prowadzone.

Ponadto przedmiotowa działka stanowi własność Gminy Miejskiej Kraków i pozostaje w użytkowaniu wieczystym Spółdzielni Mieszkaniowej „CENTRUM” z określonym celem, jakim było wybudowanie „Domu Harcerza”. W przypadku, gdyby Spółdzielnia podjęła **działania sprzeczne z wyżej określonym celem**, właścicielowi działki Gminie Miejskiej Kraków przysługuje możliwość wystąpienia do sądu z powództwem o **rozwiązanie umowy użytkowania wieczystego**.

Dyrektor Wydziału Skarbu Miasta

Marta Witkowicz