



Wesoła bardziej zielona

2019-03-06

Blisko 100 osób wzięło udział w drugim spotkaniu konsultacyjnym, którego tematem była prezentacja koncepcji miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego „Wesoła - rejon ulicy Kopernika”. Projekt dokumentu, nad którym prace trwają od ubiegłego roku, zakłada m.in. powstanie placu miejskiego i ogrodów renesansowych, ścieżki rowerowej łączącej centrum z Grzegórkami, a przede wszystkim dużego terenu zarezerwowanego pod zieleń parkową i rekreację.

Przypomnijmy, powierzchnia planu to blisko 50 hektarów w centrum miasta cennych pod względem historycznym, kulturowym i urbanistycznym. Obszar ten znajduje się w okolicy terenu wpisanego na listę światowego dziedzictwa kulturowego UNESCO, stanowi również część obszaru uznanego za pomnik historii „Kraków – historyczny zespół miasta”. Sporządzany plan ma zapewnić pełną ochronę, szczególnie istotną w kontekście przeniesienia Szpitala Uniwersyteckiego do nowej siedziby w Prokocimiu.

Rada Miasta w grudniu 2017 r. podjęła uchwałę o przystąpieniu do sporządzenia dokumentu. Mieszkańcy mogli składać wnioski do planu do 29 marca 2018 r. – w tym terminie wpłynęło ich 12. W grudniu ubiegłego roku odbyło się pierwsze spotkanie z mieszkańcami, na którym miejscy planiści zaprezentowali wstępny pomysł na MPZP.

– Wiemy, że to niezwykle cenny obszar, dlatego poszerzamy udział mieszkańców w tworzeniu tego dokumentu już na etapie tworzenia wstępnej koncepcji. Uwagi krakowian są niezwykle cenne i wyznaczają kierunek naszej dalszej pracy – mówiła Bożena Kaczmarska-Michniak, dyrektor Wydziału Planowania Przestrzennego UMK.

Na ubiegłorocznym spotkaniu mieszkańcy zgłosili 20 uwag, z których większość została uwzględniona i wprowadzona do aktualnej koncepcji planu. Jej założenia prezentował Marceł Łasocho – główny projektant planu. Miejscy planiści proponują utrzymanie gabarytów i ochronę zabytkowej zabudowy, szczególnie wzdłuż ulicy Kopernika, a także zachowanie usługowego charakteru ulic: Kopernika, Grzegórzeckiej oraz Lubicz. Wzdłuż ulic Lubicz i Grzegórzeckiej dopuszczalna wysokość zabudowy usługowej wyniesie między 16 a 24 metry. Wśród przyjętych założeń znalazło się także zachowanie zabudowy mieszkaniowej w rejonie ulic Blich, Kołtąja, Sołtyka, Bujwida i Żółkiewskiego. To co zapewne najbardziej cieszy mieszkańców to więcej terenów zielonych. Zieleń będzie się ciągnąć od Ogrodu Botanicznego w stronę ulicy Blich. Przy Ogrodzie Botanicznym zaplanowano z kolei duży teren z przeznaczeniem na sport i rekreację. Powiększony – względem poprzedniej propozycji urzędników – został teren ogrodu renesansowego, a planowany plac miejski przesunięto w kierunku południowym.

Mieszkańcy pytali o to, kiedy miasto kupi i w jaki sposób zagospodaruje budynki, które już w tym roku opuści Szpital Uniwersytecki. – Chcemy nabyć budynki, które zwolni Szpital Uniwersytecki. Doszliśmy do porozumienia w kwestiach finansowych i w wieloletniej Prognozie Finansowej przewidzieliśmy na ten cel 280 mln zł. Przygotowywany jest projekt umowy, która będzie podstawą do przeniesienia własności tego terenu na rzecz Gminy Miejskiej Kraków – powiedział Jerzy Muzyk, zastępca prezydenta Krakowa ds. zrównoważonego rozwoju. Dodał także, że po ustaleniu terminów wydania poszczególnych części nieruchomości miastu, obiekty



**Magiczny
Kraków**

te będą zagospodarowane na cele miejskie (mogą tam znaleźć swoje siedziby m.in. muzea czy galerie), a do dyskusji o ich funkcjach zostaną zaproszeni mieszkańcy.

Koncepcja zagospodarowania terenu / projekt planu: