



Wesoła już niedługo w rękach miasta?

2019-09-25

Czy miasto wykupi tereny Wesołej? Kraków czeka na podpisanie umowy, przygotowana jest również pierwsza transza pieniędzy. Jednak zakup wciąż nie jest w stu procentach pewny. Dlaczego? O tym rozmawiano podczas posiedzenia Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego.

Wesoła to m.in. obszar przy ul. Mikołaja Kopernika, gdzie znajdują się budynki Szpitala Uniwersyteckiego. Ten jednak przenosi się do nowej siedziby w Prokocimiu i chce sprzedać teren oraz budynki, by dokończyć nową inwestycję.

Jak mówił obecny na posiedzeniu Andrzej Kulig, Zastępca Prezydenta Miasta Krakowa, 12 września Miasto podpisało umowę ze Szpitalem w sprawie wykupu terenu. Umowa opiewa na około 300 mln zł, a pierwsza transza – 30 mln zapłacona ma zostać w okolicy końca roku. Problem jednak w tym, że do sprzedaży potrzebna jest zgoda Prokuratorii Generalnej, a tej na razie nie ma.

Na pytania radnych, z jakiego powodu nie ma zgody, Andrzej Kulig odpowiedział, że Prokuratoria wciąż prosi o przesyłanie nowych dokumentów, jej zdaniem niezbędnych z formalnego punktu widzenia, co uczyniono. Radny Grzegorz Stawowy pytał, czy inwestycja jest zagrożona. Jak poinformował go Andrzej Kulig, Miasto raczej nie ma takich obaw. Radny Stawowy chciał też wiedzieć, co stanie się z budynkami Szpitala po wykupie. Stwierdził, że jeśli nie będzie tam ochrony, dozoru i szybkiego remontu, obiekty bardzo chętnie zagospodarują po swojemu... bezdomni. Tym bardziej, że tereny leżą w pobliżu Dworca Głównego. Prezydent Kulig odparł, że nie widzi takiego niebezpieczeństwa. Miasto ma rozpocząć remonty i inwestycje od razu po formalnym przejściu terenu.

Jak podsumował przewodniczący Komisji Kazimierz Chrzanowski, sprawa wykupu Wesołej jest przesądzona, do sfinalizowania umowy zostało jedynie dopełnienie wszystkich formalności, a to często trwa dłuższy czas.