



Zagrodzona działka przy Lasku Wolskim

2021-06-01

Radni Łukasz Sęk i Łukasz Maślona złożyli interpelacje do Prezydenta Miasta Krakowa. Poruszają w nich sprawę działek w Krowodrzy i Nowej Hucie oraz stawu w parku Lotników Polskich.

Radny Łukasz Sęk złożył dwie interpelacje. W pierwszej porusza temat działki nr 311 obręb 8 Krowodrza. - Działka ta zapewnia dostępność mieszkańców do terenu Lasu Wolskiego od strony Alei Kasztanowej. Według portalu mapowego działka ta należy do gminy, a przy niej znajdują się domy jednorodzinne. Z informacji uzyskanych od mieszkańców wynika, że właściciel jednego z domów zagroził ww. działkę czym uniemożliwił dojście nią do Lasu Wolskiego mimo, że działka ta nie należy do niego. Zwracam się do Pana z prośbą o sprawdzenie ww. sytuacji i jeżeli doszło do niezgodnego z przepisami zagrozenia działki do podjęcia stosownych działań celem zapewnienie jej dostępności dla mieszkańców – napisał radny w interpelacji.

Druga interpelacja dotyczy działki nr 234/8 obręb 1 Nowa Huta. - Działka ta przylega do Plant Mistrzejowickich i jest utrzymywana jako ich część. Należy ona jednak do prywatnego właściciela, który zgodnie z informacjami, które otrzymałem od mieszkańców postanowił ją sprzedać. W ogłoszeniu reklamuje działkę jako idealne miejsce pod zabudowę. Teren ten nie jest obecnie objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego, znajduje się w dopiero tworzonym planie „Piasta Kołodzieja”. W Studium ta działka jest opisana jako teren zieleni urządzonej. Działka jest naturalną częścią Plant Mistrzejowickich i jeżeli zostanie sprzedana przed uchwaleniem planu zagospodarowania to istnieje duże ryzyko, że zostanie zabudowana, a teren zielony okrojony. Zwracam się do Pana z pytaniem czy rozważany był zakup ww. działki do zasobu gminy Kraków, a jeżeli nie to czy możliwe jest podjęcie rozmów w tej sprawie – pyta radny Prezydenta.

w związku z dobiegającymi końca pracami nad stawem w parku Lotników Polskich **radny Łukasz Maślona** prosi Prezydenta o odpowiedź na kilka pytań. Radny chciałby wiedzieć, ile kosztowała Gminę Miejską Kraków cała inwestycja, w tym szczególnie budowa zbiornika wodnego; jaka jest jego objętość średnia i maksymalna; jaki jest profil głębokościowy zbiornika przy różnych stanach zwierciadła wody i czy przewidziano możliwość korzystania ze zbiornika wodnego w formie otwartego kąpieliska, w tym w szczególności w okresach skrajnych upałów. Radny zastanawia się także, czy mając na uwadze potrzebę minimalizacji skutków niekorzystnych zmian klimatycznych nie należało wykonać zbiornika (zespołu zbiorników) o zwiększonej użyteczności dla mieszkańców Krakowa tj. umożliwiających kąpiele, schładzanie się lub odpoczynek w kontakcie z wodą. Dopytuje także jakie merytoryczne argumenty spowodowały, że zbiornik ten ma charakter sztuczny i dlaczego nie wykonano zbiornika (zespołu zbiorników) naturalnych. W ostatnim pytaniu radny chciałby wiedzieć, w jakim zakresie (udział procentowy) realizowana jest retencja wód opadowych z dachu Tauron Areny.