



Co z terenami Wesolej?

2022-03-30

Jak wyglądają plany Miasta odnośnie terenów Kraków-Wesoła? Co udało się dotychczas w tym miejscu zrobić? - o tym m.in. dyskutowano na posiedzeniu Komisji Mienia i Rozwoju Gospodarczego.

- Jest to po Kazimierzu i Starym Mieście najbardziej reprezentacyjna część Krakowa i bardzo ważna enklawa miasta – mówił Jan Pamuła, Prezes Agencji Rozwoju Miasta Krakowa. Miasto przejęło teren o powierzchni 9,15 ha od Uniwersytetu Jagiellońskiego po Szpitalu Uniwersyteckim w 2019 r.

Choć pandemia nieco spowolniła prace inwestycyjne, to jednak jak oświadczał na posiedzeniu Komisji Prezes Pamuła, w 2021 r. przeprowadzono szereg działań, także tych związanych z jedną z docelowych funkcji tego miejsca, czyli działań w obszarze kultury. W czerwcu ubiegłego roku odbyła się w tym miejscu wystawa Miesiąc Fotografii, ekspozycja nosiła tytuł "8304". Na parterze i dwóch piętrach byłej Kliniki Chorób Wewnętrznych, a przyszłej siedzibie Biblioteki Kraków przy ul. Kopernika 15, przedstawiono prace studentów czołowych polskich uczelni artystycznych. Ponadto można było obejrzeć performance artystyczny „Tabula Rasa”. To były pierwsze z wydarzeń, które odbyły się w tym miejscu, jednak nie ostatnie.

Radnych interesowały przede wszystkim kwestie związane z dzierżawą i przeznaczeniem terenów oraz budynków znajdujących się w tej części miasta. – W 2021 r. ogłosiliśmy przetargi na wynajem budynków poszpitalnych przy ul. Kopernika 19A, 19C i 19E oraz części działek. Pierwszy i drugi przetarg zostały unieważnione ze względu na brak chętnych. W sprawie gmachu przy Grzegórzeckiej 18 dwa przetargi nie zostały rozstrzygnięte z powodu braku ofert. Trzeci został rozstrzygnięty, a w budynku będzie prowadzona działalność gastronomiczna - więcej na ten temat można przeczytać [tutaj](#). Przy ul. Kopernika 21 przetarg został rozstrzygnięty na działalność medyczną, jednak ze względu na wysokie koszty, jakie należy ponieść, by dostosować budynek do obecnych standardów, nie zdecydowano się na podpisanie umowy – poinformował Jan Pamuła. W toku jest remont budynku przy ul. Kopernika 15, gdzie ma być siedziba Biblioteki Kraków. Obecnie trwają prace projektowe oraz sporządzanie dokumentacji. W budynku tzw. czerwonej chirurgii siedzibę z kolei będzie miało Krakowskie Biuro Festiwalowe. W najbliższym czasie przeprowadzone będą tam prace remontowe. Obecnie w tym miejscu schronienie znaleźli uchodźcy z Ukrainy, dla których miasto przygotowało miejsca noclegowe. Przebywa tam ok. 250 osób.

- Niestety wszystkie prace i działania w Wesołej prowadzone są powoli, gdyż najpierw plany pokrzyżowała nam epidemia koronawirusa, a teraz wojna u naszych sąsiadów na wschodzie. W dalszym ciągu prowadzimy rozmowy z dyrekcją Szpitala Uniwersyteckiego co do przekazywania kolejnych budynków, gdyż nie wszystkie ze względu na charakter prowadzonych w nich działań medycznych, mogły być od razu opuszczone – dodał Pamuła. Do końca 2022 r. 15 budynków będzie już we władaniu ARM. Ostatnie budynki według harmonogramu mają zostać przekazane na początku 2025 r. Będzie to najprawdopodobniej budynek obecnej psychiatrii. W 2022 r. będzie także ogłoszony konkurs na zagospodarowanie przestrzeni terenu Wesołej (zieleńce, mała infrastruktura, skwery).