



## Wykup mieszkania komunalnego w Krakowie - złóż wniosek

2023-12-31

**Najemcy lokali gminnych, które wybudowano lub nabyto przed 1 stycznia 1999 r., mają możliwość ich wykupienia. Bonifikata, z jaką można pozyskać mieszkanie na własność, wynosi od 23 do 50 proc. Przyjmowanie wniosków w tej sprawie potrwa do końca tego roku.**

### Jakie główne warunki należy spełnić?

- umowa najmu lokalu musi być zawarta na czas nieokreślony
- lokal, który zajmuje najemca, musi być wybudowany lub nabyty przez gminę przed 1 stycznia 1999 r.
- lokator nie może posiadać innych nieruchomości.

Cena sprzedaży lokalu może zostać uiszczona jednorazowo lub rozłożona na oprocentowane raty. Zapisom uchwały nie podlegają mieszkania wynajmowane w ramach programu „Mieszkanie za remont”. **Termin składania wniosków upływa 31 grudnia.**

### Pobierz wniosek i złóż w ZBK

Szczegóły i dokumenty wymagane przy złożeniu wniosku są dostępne do pobrania na stronie [Biuletynu Informacji Publicznej](#). W pierwszej kolejności należy pobrać i wypełnić [wniosek](#) oraz [oświadczenie](#). Dokumenty należy złożyć w Zarządzie Budynków Komunalnych – osobiście (w wybranym punkcie) lub pocztą:

- ZBK (główna siedziba) ul. Czerwieńskiego 16, 31-319 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 1, Rynek Kleparski 4, 31-150 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 2, ul. Królewska 25, 30-040 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 3, ul. Zamoyskiego 3, 30-519 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 4, os. Centrum C, 10 B, 31-931 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 5, os. Na Stoku 1, 31-701 Kraków
- Biuro Obsługi Mieszkańców nr 6, pl. Na Groblach 7, 31-101 Kraków.

W razie wątpliwości można skontaktować się z [ZBK](#): nr tel. 12 616 61 77 lub 12 616 61 80.

---

Możliwość wykupu mieszkań gminnych z bonifikatą odbywa się na podstawie podjętej 21 grudnia 2022 r. [uchwały Rady Miasta Krakowa Nr CII/2804/2022](#).