



Pozytywnie dla zmian w uchwale krajobrazowej i parku Barycz

2023-07-04

Radni z Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska wydali pozytywną opinię dla projektów uchwał w sprawie rozpoczęcia prac nad zmianą uchwały krajobrazowej oraz w sprawie stworzenia w dzielnicy X Swoszowice parku Barycz.

Projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących rozpoczęcia prac nad zmianą uchwały krajobrazowej, według druku 3495, złożony został przez grupę radnych. - Zakończyły się prace Zespołu Zadaniowego ds. zmian w uchwale krajobrazowej. Zespół przeanalizował uwagi zgłaszane przez mieszkańców, przedsiębiorców i urzędników. Wynikiem prac jest kilkadziesiąt rekomendacji zmian. Zmiany te dotyczą przede wszystkim uszczegółowienia poszczególnych określeń i wyjaśnienia zagadnień nieprecyzyjnych. W związku z tym należy rozpocząć proces zmian w ww. zasadach. Zmiany powinny się odbyć w ramach określonej procedury dla tego typu uchwał – możemy przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały. Jak tłumaczył radny Łukasz Sęk, uchwała kierunkowa ma zainicjować proces zmian w uchwale w sprawie „Zasad i warunków sytuowania obiektów małej architektury, tablic reklamowych i urządzeń reklamowych oraz ogrodzeń”.

Radni równie pozytywnie podeszli do projektu uchwały w sprawie stworzenia w Dzielnicy X Swoszowice „Parku Barycz” otwartego dla mieszkańców, według druku 3488. - Mieszkańcy dzielnicy X Swoszowice, osiedla Barycz i Kosocice potrzebują ogólnodostępnego parku. W okolicy ulic Krzemienieckiej, Baryckiej i osiedla Kosocice znajdują się nieruchomości gminne i skarbu państwa, które nadają się na ten cel. Nowy park, a wcześniej przygotowane założenia i projekt parku powinien uwzględniać takie elementy jak: chodniki i ścieżki, plac zabaw, tablice informacyjne dotyczące przyrody i historii dzielnicy, oświetlenie na pieszych i rowerowych ciągach komunikacyjnych, elementy małej architektury, m.in. stojaki na rowery, w miejscach cennych przyrodniczo pozostawienie „dzikiego” charakteru i otaczającej ją zieleni oraz nowe nasadzenia. Równocześnie powinny odbyć się konsultacje społeczne, które pozwolą wypracować koncepcję parku wspólnie z mieszkańcami, którzy będą z niego korzystali – możemy przeczytać w uzasadnieniu do projektu uchwały, złożonej przez klub radnych Prawo i Sprawiedliwość.

Pozytywne opinie Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska otrzymały także: projekt uchwały w sprawie uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Wróblowice II - etap A” wg druku nr 3486 (komisja przegłosowała również poprawkę do tego projektu uchwały, która umożliwi budowę żłobka samorządowego na terenie Klubu Sportowego Wróblowianka); oraz koncepcja projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” z zastrzeżeniami.

Radni nie wydali natomiast opinii dla koncepcji projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Barycz II”. Jak informował przewodniczący komisji Włodzimierz Pietrus, podczas posiedzenia zespołu roboczego Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska pojawiła się propozycja, by plan ten podzielić na dwie części, wzdłuż ul. Krzemienieckiej, komisja będzie kontynuować rozmowy na temat tego planu.

W porządku obrad komisji znalazły się także prezentacje koncepcji projektów miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego obszarów „Kantorowice” oraz „Plac Imbramowski”.



Radni wydali także stanowisko Komisji w sprawie odesłanych do Komisji projektów uchwał: w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Witkowice II" według druku nr 3343 oraz w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru "Park leśny Dolina Prądnika" według druku nr 3333. W ramach realizacji wniosku o odesłanie, komisja po przeanalizowaniu obu projektów wystąpiła z propozycją kompromisowego projektu uchwały w sprawie przystąpienia do sporządzenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Witkowice - Dolina Prądnika”. Celem opracowania planu miejscowego jest: uwzględnienie zawartych w obowiązującym Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa aktualnych kierunków polityki przestrzennej Gminy Miejskiej Kraków; stworzenie warunków formalno-prawnych dla realizacji celu publicznego jakim jest utworzenie ogólnodostępnych parków (w tym tzw. parków leśnych) oraz dokonanie ustaleń planistycznych dla terenów objętych planem generalnym dla Lotniska Balice, które tych ustaleń nie posiadają.