



Plan dla obszaru „Czyżyny Zachód” ponownie konsultowany

2024-02-06

Mieszkańcy mogą zapoznać się ze zmianami wprowadzonymi w projekcie planu „Czyżyny Zachód” w trakcie jego ponownego wyłożenia. Projekt jest dostępny do wglądu do 30 stycznia.

Przypomnijmy, głównymi celami tego planu są: poprawa systemu komunikacyjnego w rejonie Krakowskiego Parku Technologicznego, określenie przeznaczenia i funkcji dla terenów dotychczas niezainwestowanych, położonych wzdłuż ul. Stella-Sawickiego, a także ochrona układu urbanistycznego, zieleni i istniejących tras dawnego lotniska Rakowice – Czyżyny.

Mieszkańcy mogą składać uwagi do planu do 13 lutego.

W projekcie planu wprowadzono następujące zmiany:

1. wyznaczono nowe tereny: MW/U.1, Uz.3, U.9 wraz z ustaleniem dla nich zasad zagospodarowania
2. zmieniono granice, powierzchnie i część zasad zagospodarowania terenów: Un.3, Uz.1, Uz.2
3. wprowadzono szpalery drzew w terenach: KDGPT.1, KDZT.1 wraz z ustaleniem dla nich zasad kształtowania
4. usunięto strefy zieleni w terenach: Uz.1, U.3
5. zmieniono przebieg nieprzekraczalnej linii zabudowy w terenie Un.5
6. zmieniono klasę drogi z lokalnej (dawniej teren KDL.2) na dojazdową (obecnie teren KDD.4)
7. dopuszczono lokalizację czasowych wystaw kulturalno-dydaktycznych w terenie KP.1
8. zmieniono część parametrów zagospodarowania terenu w terenach: U.3, Un.5, Uz.2
9. zmieniono ustalenia dotyczące lokalizacji tymczasowych obiektów budowlanych
10. zmieniono ustalenia dla strefy ochrony i kształtowania zieleni poprzez dopuszczenie lokalizacji placów zabaw (ogródków jordanowskich)
11. zmieniono zasady obsługi obszaru planu w zakresie infrastruktury technicznej poprzez dopuszczenie mikroinstalacji.

Zobacz [więcej informacji](#).