



Parki miejskie oraz plany miejscowe

2024-03-06

Na posiedzeniu Komisji Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska poruszano m.in. tematy związane ze stworzeniem parku miejskiego otwartego dla mieszkańców w okolicy ul. Lea, wykupem gruntów przeznaczonych na zieleń i tereny leśne oraz utworzeniem „Parku Mistrzejowickiego”.

Radni opiniowali projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa, zmierzających do stworzenia na działkach: K-2 807/18, 807/10, 807/9, 807/8, 807/7, znajdujących się w okolicy ul. Lea, parku miejskiego otwartego dla mieszkańców, według druku 3986. - W tym obszarze brakuje tego typu terenu. Mieszkańcy zwracają się z prośbą, żeby utworzyć tam park otwarty - mówił Andrzej Hawranek, referent projektu uchwały. Druk nr 3986 zyskał pozytywną opinię Komisji.

Jan Stanisław Pietras przedstawił radnym projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących wykupu gruntów przeznaczonych na zieleń i tereny leśne, według druku 3991. - Ponad 70 proc. terenu Gminy Miejskiej Kraków jest objętych miejscowymi planami zagospodarowania przestrzennego. Część z nich przeznaczona jest pod zieleń publiczną i tereny leśne. Pozostają one jednak nadal w rękach prywatnych, a władze miasta nie realizują podnoszonego od lat przez środowiska eksperckie, ekologów, społeczników i nade wszystko samych mieszkańców, postulatu wykupu gruntów na cele publiczne. Jednocześnie nieustannie pojawiają się informacje, iż brakuje gruntów na realizację Powiatowego Programu Zwiększenia Lesistości Miasta Krakowa na lata 2018-2040, a także na zakładanie nowych parków i poszerzanie istniejących. (...) W budżecie miasta nie ma wystarczającej rezerwy na wykup gruntów, pomimo że posiadacze ziemscy zgłaszają radnym chęć podjęcia rozmów w sprawie odsprzedań swoich działek. Skala potrzeb jest ogromna, dlatego trzeba rozpocząć proces sukcesywnego, corocznego zabezpieczenia w budżecie miasta odpowiednich kwot na wykup gruntów pod parki i lasy, gdyż tereny te będą służyły krakowianom na kolejne pokolenia (...) - argumentują projektodawcy uchwały. Projekt uchwały, według druku 3991 otrzymał pozytywną opinię Komisji. Jednakże, pojawiały się pytania, co do uszczegółowienia samego projektu, wskazania danych terenów do wykupu gruntów, środków finansowania, stanu prawnego i własności, czy liczby terenów zielonych.

Radnym zaprezentowano również projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działań dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących stworzenia w Mistrzejowicach „Parku Mistrzejowickiego im. Witolda Cęckiewicza” na łąkach sąsiadujących z osiedlem Bohaterów Września, według druku 4029. Michał Drewnicki, wiceprzewodniczący Rady Miasta Krakowa przybliżył koncepcję utworzenia parku, nazwanego na cześć architekta Witolda Cęckiewicza, głównego projektanta układu urbanistycznego dzielnicy Mistrzejowice. - Skoro ten obszar już jest wyznaczony jako zieleń publiczna, to należy rozpocząć rozmowy dotyczące wykupu tych gruntów - wyjaśniał Michał Drewnicki. W uzasadnieniu do projektu uchwały możemy przeczytać: „Łąki leżą na granicy osiedla Bohaterów Września i Złotego Wieku, w sąsiedztwie bardzo intensywnie budowanych osiedli w okolicy ulic Powstańców i Piasta Kołodzieja. Większość łąk do niedawna była wykorzystywana rolniczo, jednakże dzisiaj obszar pokryty jest roślinnością łąkową. Przez ich teren prowadzi ścieżka łącząca Park na osiedlu Złotego Wieku z pętlą tramwajową Piastów. W związku z powyższym Rada Miasta Krakowa wnioskuje do Prezydenta Miasta Krakowa o podjęcie wszelkich możliwych działań w celu wykupu wyżej wskazanych działek oraz stworzenie na tym obszarze parku łąkowego - po przeprowadzeniu konsultacji społecznych z mieszkańcami



dzielnicy Mistrzejowice”.

Komisja Planowania Przestrzennego i Ochrony Środowiska wydała także pozytywne opinie dla projektów uchwał w sprawie: rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Żabiniec” (druk nr 4022); uchwalenia miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4015); rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Fabryczna” (druk nr 4016); rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski na Klinach” (druk nr 4018) oraz rozstrzygnięcia o sposobie rozpatrzenia nieuwzględnionych przez Prezydenta Miasta Krakowa uwag złożonych do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Park miejski Kliny południe” (druk nr 4020).

Radni zaopiniowali również jednomyślnie koncepcję projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego obszaru „Skotniki - Południe”.

[Projekty uchwał i rezolucji](#)