



Lokal w Sukiennicach czeka na najemcę, aukcja już dzisiaj

2024-05-31

Miejsce w samym sercu Krakowa, które jest najbliżej historii i tradycji? To oczywiście Sukiennice! Właśnie w nich czeka na wynajem lokal użytkowy o powierzchni 26 m kw. Aukcja odbędzie się dzisiaj, 31 maja, w siedzibie ZBK. Lokal jest usytuowany w podcieniach Sukiennic od strony kościoła Mariackiego. W aukcji można też wynająć inne atrakcyjne lokale użytkowe, położone w centrum miasta.

W ramach aukcji, która odbędzie się 31 maja, można wylicytować lokal użytkowy – o powierzchni 26,15 m kw, usytuowany w podcieniach budynku Sukiennic (Rynek Główny 3 w Krakowie, wejście od strony kościoła Mariackiego). Formalności należało dopełnić do 28 maja. Stawka czynszowa wyjściowa wynosi minimum 96,10 zł za 1 m kw. Lokal znajduje w tzw. strefie „Ex”.

Zasady prowadzenia lokalu w Sukiennicach

Lokal przeznaczony jest do wynajęcia w trybie aukcji, co oznacza, że zwycięzca aukcji zobowiązany będzie prowadzić w lokalu ściśle określony rodzaj działalności w zakresie sprzedaży produktów z przewagą wyrobów noszących znamiona rękodzieła (ludowego i artystycznego), związanego z tradycją handlu krakowskiego, którego celem jest promocja miasta i regionu. W lokalu nie będzie można natomiast sprzedawać przedmiotów pochodzenia zagranicznego mającymi znamiona pamiątki obcej (niepolskiej), wyrobami przemysłowymi powszechnego użytku nie mającymi znamion rękodzieła lub nienawiązującymi jednoznacznie do tradycji handlu regionu i kraju.

Inne lokale użytkowe

Ponadto w aukcji można wynająć atrakcyjne lokale użytkowe położone w centrum miasta, m.in. przy:

- **ul. Józefa 1** - lokal o powierzchni 147,93 m kw, usytuowany na parterze
- **ul. Bożego Ciała 22/Józefa 7** - lokal o powierzchni 63,49 m kw, usytuowany na parterze
- **ul. Kalwaryjskiej 48** - lokal o powierzchni 171,38 m kw, usytuowany na parterze oraz częściowo na poziomie piwnicy
- **al. Pokoju 14** - lokale o powierzchni 77,24 m kw i 66,79 m kw, usytuowane na parterze.

Interesująca pozostaje również oferta lokali użytkowych położonych na terenie dzielnicy Nowa Huta. Do wynajęcia zostały skierowane m.in. lokale położone na:

- **os. Górali 15** - lokal o powierzchni 65,56 m kw, usytuowany na parterze oraz częściowo na półpiętrze
- **os. Słonecznym 9** - lokal o powierzchni 80,19 m kw, usytuowany na parterze
- **os. Kalinowe 4** - lokal o powierzchni 49,66 m kw, usytuowany na I piętrze,

W ofercie najmu miasto ma także miejsca postojowe położone przy **ul. Cieślowskiego 11** - miejsca postojowe o powierzchni ogólnej od 23,17 m kw do 27,11 m kw.



Aukcja - 31 maja

Aby wziąć udział w licytacji, należało do 28 maja dopełnić formalności – dokonać wpłaty wadium (7 tys. zł), a także złożyć ofertę przystąpienia do aukcji. [Dokumenty](#) należało złożyć w Punkcie Obsługi Mieszkańców ZBK, ul. Czerwieńskiego 16.

Aukcja, w dwóch turach, odbędzie się w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie przy ul. Czerwieńskiego 16, w sali konferencyjnej:

- I tura od godz. 9.00 – aukcja na najem lokali użytkowych
- II tura od godz. 11.00 – aukcja celowa na najem gminnego lokalu użytkowego w Sukiennicach – Rynek Główny 3 w Krakowie.

Szczegółowe informacje znajdują się na stronie ZBK i pod numerami telefonu: 12 616 61 54, 12 291 28 75.