



Mieszkania w miejsce usług, kontrola w MOC AK-u i psie wybiegi

2024-09-19

Poprawa bezpieczeństwa na ul. Kosynierów, sprawa przekształcania obszarów usługowych w obiekty zamieszkania, naprawa podmytego mostka, uporządkowanie płyty ronda Mogińskiego oraz informacja o kontroli w MOC AK-u to tylko wybrane tematy interpelacji złożonych przez radnych Łukasza Maślona, Tomasza Leśniaka i Piotra Moskałę.

Radny **Łukasz Maślona** interpeluje do Prezydenta w sprawie przekształcania funkcji usługowych w obiekty zamieszkania. Według radnego inwestorzy obchodzą zapisy miejscowych planów zagospodarowania przestrzennego, które w danym terenie wskazują możliwość realizacji funkcji wyłącznie usługowej, tworząc obiekty zamieszkania tymczasowego lub zbiorowego. Radny prosi o informacje, jakie Prezydent podjął działania, a jakie zamierza podjąć celem ograniczenia procederu wykorzystywania funkcji usługowych w istniejących MPZP na obiekty zamieszkania. Radny pyta także m.in. czy wprowadzenie w istniejących MPZP zmian w zakresie wykreślenia w obszarze usługowym możliwości lokalizacji inwestycji zamieszkania zbiorowego i tymczasowego mogłoby zabezpieczyć mieszkańców przed negatywnym skutkami obchodzenia przez inwestorów zapisów MPZP i czy w planach miejscowych nie powinno się wprost wskazywać tego typu przeznaczeń na wzór funkcji hotelowych, ale z zastrzeżeniem realizacji polityki parkingowej. Radny prosi także o informację, czy w planach miejscowych, adekwatnych do inwestycji przy ul. Cystersów, jak i po dawnej Galerii Plaza, plany miejscowe dopuszczają na tych terenach możliwość lokalizacji obiektów zamieszkania tymczasowego lub zbiorowego. Radny zauważa, że tego typu inwestycje spotykają się z krytycznym stanowiskiem mieszkańców, których warunki życia znacznie się pogarszają poprzez m.in. brak wymogów dla tychże obiektów typowych dla inwestycji mieszkaniowych, a spełniających de facto te same funkcje.

W związku z kontrolą, prowadzoną w Muzeum Sztuki Współczesnej MOC AK po wyroku Sądu Rejonowego dla Krakowa – Nowej Huty w Krakowie z 2 lipca 2024 r. potwierdzającym stosowanie mobbingu, radny **Tomasz Leśniak** składa do Prezydenta interpelację, w której wnioskuje o przedstawienie szczegółowej informacji na temat działań realizowanych w ramach kontroli. W szczególności radny prosi o informację, jakie działania zostały podjęte do tej pory przez Urząd Miasta Krakowa w ramach realizowanej kontroli, a jakie działania są zaplanowane oraz czy Urząd Miasta Krakowa umożliwił byłym pracownikom/pracowniczkom Muzeum Sztuki Współczesnej MOC AK przekazywanie zgłoszeń dotyczących potencjalnych naruszeń prawa pracy w instytucji. W kolejnej interpelacji Tomasz Leśniak zwraca się do Prezydenta z wnioskiem o udostępnienie wszystkich umów o dzierżawę placów targowych pomiędzy Gminą Miejską Kraków a dzierżawcami placów.

Radny **Piotr Moskała** składa do Prezydenta kilka interpelacji. W pierwszej z nich prosi o podjęcie pilnej interwencji w celu zabezpieczenia i zmodernizowania podmytego mostku w Parku Zaczarowanej Dorożki i jednocześnie prosi o rozważenie pozostawienia worków z piaskiem oraz utworzonego prowizorycznie wału przeciwpowodziowego do czasu aż Wody Polskie wykonają docelowe zabezpieczenie tego terenu przed podtopieniami. W kolejnej interpelacji radny pyta kiedy będzie podana do wiadomości publicznej informacja podsumowująca konsultacje zorganizowane przez Zarząd Zieleni Miejskiej w sprawie potencjalnych lokalizacji dla psich wybiegów na terenie wszystkich dzielnic miasta, z jakich przepisów wynika minimalna powierzchnia psich wybiegów i czy mieszkańcy Dzielnicy II mogą



liczyć na budowę psiego wybiegu w planowanym Parku Grzegórzeckim. Radny Piotr Moskała interpeluje także o podjęcie pilnych działań w celu poprawy bezpieczeństwa przy wyjeździe z ul. Kosynierów w ul. Mogiłską, w tym montaż lustra i opracowanie nowej organizacji ruchu - wzorem wyjazdu z ul. Kopernika w ul. Lubicz. Na prośby mieszkańców radny Moskała interweniuje także w sprawie uporządkowania terenu znajdującego się na dolnej płycie ronda Mogiłskiego. Mieszkańcy skarżą się na panujący bród, zalegające odchody ptasie oraz zły stan resztek fortu (Bastion V Lubicz). W kolejnej interpelacji radny prosi o podjęcie interwencji w Zarządzie Dróg Miasta Krakowa i doprowadzenie do wymiany jedynej pozostawionej sodowej oprawy oświetleniowej przy ul. Bajana. Piotr Moskała pyta również czy istnieje obecnie możliwość modernizacji ul. Fiołkowej i jaki byłby szacunkowy koszt tych prac.

Pełna treść interpelacji jest dostępna [TUTAJ](#).