



## Metro-schron, obiecana komunikacja i przedłużony remont

2024-09-26

**Zaniepokojenie inwestycją nad stawem Dąbskim, aneks do umowy na przebudowę ul. Kościuszki, oddanie biblioteki na Klinach oraz plany inwestycyjne w jednostkach kultury to wybrane tematy interpelacji złożonych przez radnych: Łukasza Gibałę, Macieja Michałowskiego, Michała Starobrata, Łukasza Maślona i Bartłomieja Kocurka.**

Radny **Łukasz Gibała** składa do Prezydenta trzy interpelacje. W pierwszej z nich porusza sprawę inwestycji planowanej na terenie dawnego centrum handlowego Plaza. Radny pisze, że jak wynika z informacji i wizualizacji przedstawionych przez inwestora, będzie to ogromny kompleks pięciu budynków o łącznej powierzchni użytkowej około 40 tys. mkw. Część „hotelowa” to trzy ośmiokondygnacyjne budynki z powierzchnią użytkową na poziomie 20 tys. mkw. Radny uważa, że istnieją poważne obawy, iż deweloper zastosuje proceder w Krakowie coraz bardziej powszechny, czyli wykorzysta furtkę w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego, budując w praktyce mieszkania na terenie przeznaczonym w planie pod usługi. Inwestycja ta budzi wątpliwości również z innego powodu. Budynki mają stanąć nad samym stawem Dąbskim, który jest od 2010 roku objęty ochroną w postaci użytku ekologicznego i proces budowy może wiązać się z ryzykiem złamania zakazów wynikających z ustanowienia użytku ekologicznego, a zabetonowanie znacznej powierzchni terenu w rejonie stawu może spowodować zmianę stosunków wodnych, czego m.in. zakazuje uchwała. Radny apeluje o przeprowadzenie kontroli procedury wydania pozwoleń na budowę dla wspomnianej wyżej inwestycji pod kątem możliwych nieprawidłowości i nadużyć. Radny prosi także m.in. o informacje czy podczas procedury wydawania pozwolenia na budowę uwzględniony został fakt istnienia użytku ekologicznego w bezpośrednim sąsiedztwie inwestycji, czy wykonane zostały analizy dotyczące ryzyka zmiany stosunków wodnych na skutek realizacji inwestycji i czy przeprowadzone zostały stosowne ekspertyzy, dotyczące występowania tam chronionych i zagrożonych wyginięciem gatunków roślin i zwierząt. W kolejnej interpelacji Łukasz Gibała wnioskuje o wykorzystanie metra w celach obrony cywilnej, gdyż w naszym mieście brakuje schronów, w których mieszkańcy mogli by ukryć się w przypadku niebezpieczeństwa. Radny pyta czy w dotychczasowych pracach koncepcyjnych dotyczących krakowskiego metra uwzględnione zostało wykorzystanie go w charakterze schronu i czy zostanie uwzględnione w dalszych pracach projektowych.

Radny **Łukasz Maślona** interpeluje w sprawie niszczenia użytku ekologicznego Dolina Prądnika i prosi o pilną interwencję wszelkich podległych Prezydentowi służb. Radny informuje, że na ww. terenie, w chronionej prawnie dolinie rzeki Białychy, składowane są zwały ziemi wraz z odpadami budowlanymi. Radny zadaje Prezydentowi szereg pytań, w tym m.in. jakie konkretnie firmy prowadzą w pobliżu użytku ekologicznego inwestycje deweloperskie, czy w związku z wykonywaniem głębokich wykopów na terenach podmokłych, w bliskość rzeki Prądnik, a tym samym możliwości oddziaływania na poziom wód gruntowych, przed wydaniem pozwolenia na budowę, konsultowano się, uzyskano opinię Wydziału Kształtowania Środowiska i/lub Wód Polskich na ten temat i czy w związku z pracami przy granicy z użytkiem ekologicznym „Dolina Prądnika” wnioskowano o opinie i/lub uzyskano opinię Wydziału Kształtowania Środowiska w sprawie możliwego negatywnego oddziaływania inwestycji na użytek ekologiczny.

Radny **Maciej Michałowski**, na prośbę mieszkańców bloku przy ul. Walerego Sławka 16, interpeluje w sprawie budowy miejsc parkingowych i pyta czy rozważana jest budowa parkingu



w okolicy ul. Sławka lub powiększenie ilości miejsc parkingowych w tej okolicy. Radny interpeluje również w sprawie opóźnienia inwestycji pt. przebudowa ciągu ul. Zwierzynieckiej i Kościuszki, która zgodnie z harmonogramem miała się zakończyć w sierpniu 2024 r. Według informacji ZDMK podpisano aneks do umowy na przebudowę ww. ulic, który zakłada wydłużenie realizacji inwestycji. Radny pyta Prezydenta jakie roszczenia ze strony wykonawcy zostały uznane i jakie były powody wydłużenia realizacji umowy. Radny prosi o udostępnienie aneksu do umowy na realizację ul. Zwierzynieckiej i Kościuszki. Kolejna interpelacja Macieja Michałowskiego dotyczy zabezpieczenia przeciwpowodziowego potoku Sudół i interwencję w sprawie poprawienia przepustowości potoku Sudół. Radny prosi m.in. o informację czy w tym roku miasto Kraków lub Polskie Wody na wniosek Miasta, wyczyściły brzegi koryta potoku z krzewów, śmieci i innych przeszkód, czy miasto ma zamiar lub Polskie Wody w porozumieniu lub na wniosek Krakowa pogłębić koryto potoku w najbliższym czasie i czy planowana jest inwestycja dotycząca poprawy przepustowości potoku.

Radny **Michał Starobrat** zwraca się do Prezydenta z prośbą o jak najszybsze oddanie mieszkańcom w pełni funkcjonującej biblioteki na Klinach. Miasto Kraków w 2023 roku nabyło lokal pod bibliotekę i obiecano, że wczesną jesienią biblioteka na Klinach przy ulicy Borkowskiej zostanie oddana mieszkańcom. Radny interpeluje również w sprawie wzmocnienia w komunikacji miejskiej, autobusu nr 104 „Swoszowice SKA” – „Czerwone Maki P+R” oraz wydłużenia do pętli „Podgórze SKA” linii autobusowej nr 155. W związku z zapowiedzianymi w grudniu 2023 roku przez ZTP wzmocnieniami komunikacji miejskiej radny nalega na podanie konkretnej daty realizacji obietnic, którą otrzymali mieszkańcy.

Radny **Bartłomiej Kocurek** interpeluje w sprawie planów inwestycyjnych w jednostkach kultury GMK oraz kosztów utrzymania tychże jednostek. Radny pyta m.in.: jakie są planowane inwestycje budowlane w jednostkach kultury GMK w latach 2025-2026, których koszt przekracza 200 tys. zł i są możliwe obecnie do realizacji, czy planowane są adaptacje/budowy obiektów na cele prowadzenia działalności kulturalnej którejkolwiek jednostki kultury GMK w latach 2025-2026. Radny prosi o wykaz jednostek kultury GMK (oraz ich filii, ew. sal prób, magazynów), które wynajmują pomieszczenia i grunty od podmiotów zewnętrznych wraz z dokładnym kosztem miesięcznym tego najmu, terminem rozpoczęcia trwania takich umów oraz ich zakończenia.

Pełna treść interpelacji jest dostępna [TUTAJ](#).