



100 tys. piecyków gazowych mniej, czyli 20 lat programu „Ciepła woda bez piecyka”

2024-10-15

Wygoda, komfort, estetyka, bezawaryjność - choć zalet likwidacji piecyka gazowego jest wiele, najważniejsze wciąż pozostaje bezpieczeństwo. Dzięki programowi „Ciepła woda bez piecyka” cieszyć się nim mogą mieszkańcy 1500 budynków na terenie Krakowa i Skawiny, którzy zrezygnowali z piecyków na rzecz podgrzewania wody ciepłem sieciowym.

To już 20 lat odkąd krakowska elektrociepłownia PGE Energia Ciepła, skawińska elektrownia CEZ Skawina oraz Miejskie Przedsiębiorstwo Energetyki Ciepłej SA w Krakowie podjęły wspólne wyzwanie, aby zadbać o poprawę bezpieczeństwa odbiorców ciepłej wody użytkowej i zapewnić im codzienny komfort w jej użytkowaniu. Efekty realizowanego wspólnie Programu są imponujące. Przez 20 lat działalności „Ciepłej wody bez piecyka” na program przeznaczono ponad 200 mln złotych, dzięki którym zlikwidowano około 100 tys. piecyków gazowych i podłączono ponad 1500 budynków mieszkalnych.

Do tego aż 28 spółdzielni mieszkaniowych zdecydowało się na podpisanie umów kompleksowych obejmujących większość lub całość swoich zasobów mieszkaniowych, zyskując tym samym preferencyjne warunki dofinansowania ze strony producentów ciepła.

Początki programu

Jak się to wszystko zaczęło? Porozumienie o współpracy w sprawie zwiększenia dostaw ciepła na cele ciepłej wody użytkowej dla odbiorców systemu ciepłowniczego zostało podpisane 12 maja 2004 roku, a jego sygnatariuszami były spółki zajmujące się rozwojem rynku ciepła, produkcją oraz dostawą ciepła dla mieszkańców Krakowa. Porozumienie swoim patronatem objął ówczesny prezydent Krakowa, a jego podpisanie, poza samą likwidacją piecyków, oznaczało znaczący rozwój systemu ciepłowniczego poprzez inwestycję w infrastrukturę ciepłowniczą. Beneficjentami programu stały się przede wszystkim spółdzielnie mieszkaniowe oraz wspólnoty mieszkaniowe, które korzystały już wcześniej z ciepła sieciowego, ale wyłącznie na cele ogrzewania. Klientom końcowym zapewniono też finansowe wsparcie, co obniżyło koszty ponoszone przez mieszkańców przystępujących do programu.

Sprawa była ważna przede wszystkim ze względu na bezpieczeństwo mieszkańców Krakowa i Skawiny. Likwidacja piecyków gazowych służących do podgrzewania wody gazem i wprowadzenie systemu centralnej ciepłej wody ogrzewanej ciepłem sieciowym oznaczała bowiem likwidację ryzyka zatrucia tlenkiem węgla, co jest szczególnie niebezpieczne w okresie jesienno-zimowym.

Jednocześnie mieszkańcy przystępujących do programu budynków mogli szybko przekonać się, że wymiana instalacji gazowej na instalację ciepłej wody użytkowej niesie za sobą także sporo innych zalet. To przede wszystkim wygoda i duży komfort w użytkowaniu łazienki, a także gwarancja bezawaryjności i kompleksowość dostarczanych usług.

Podniesienie poziomu życia

- Program „Ciepła woda bez piecyka” przedstawiony Wspólnotom Mieszkaniowym i



Spółdzielniom Mieszkaniowym, dał możliwość podniesienia poziomu życia w starszym mieszkalnictwie i dostosowaniu go do obecnych wymagań mieszkańców, doskonale wpasował się w obecne trendy – podkreśla Agnieszka Kulczycka, prezes ADM „Krowodrza - 2” Sp. z o.o

- Potrzeba bezpiecznej, komfortowej, użytecznej i estetycznej przestrzeni stała się normą. Dostępne możliwości, nowe technologie i coraz większa świadomość społeczeństwa dotycząca ochrony środowiska, napędza potrzebę podnoszenia standardu nieruchomości. Modernizacja sieci zgodna z programem „Ciepła woda bez piecyka” otworzyła drogę do bezpiecznego korzystania z mieszkania poprzez likwidację piecyków gazowych, które przy stanie przewodów spalinowych, zastojach powietrza i niejednokrotnie złej kondycji samego urządzenia, stanowiły realne zagrożenie dla życia mieszkańców. Stabilna temperatura wody, oszczędność energii i względy estetyczne są przy tym jedynie dodatkiem. Korzyści płynące z podjęcia przez Wspólnoty i Spółdzielnie tej inwestycji, pomimo obaw dotyczących ingerencji w mieszkania i ewentualnymi konsekwencjami remontowymi w łazience okazały się być niewspółmierne – dodaje.

Do tej pory na rozwój programu przeznaczono ok. 200 mln złotych, z czego ok. 150 mln zostało przeznaczonych na przyłączenie budynków oraz węzły cieplne, a ok. 50 mln na dofinansowanie budowy instalacji wewnętrznych w mieszkaniach odbiorców.

Odbiorcami programu „Ciepła woda bez piecyka” są spółdzielnie oraz wspólnoty mieszkaniowe, których budynki przyłączone do miejskiej sieci ciepłowniczej, korzystają z ciepła sieciowego do celów grzewczych, a ciepłą wodę użytkową pozyskują w oparciu o indywidualne gazowe podgrzewacze wody, podgrzewacze elektryczne lub kotłownie gazowe.