



## Spółka bez igrzysk, konsultacje HRJ, mieszkania społeczne

2024-10-15

**Pytania o lądowisko dla helikopterów, braki w remoncie Bunkra Sztuki, los tramwaju na Kliny, spółkę Igrzyska Europejskie 2023, pustostany w Krakowie, remont ul. Emaus, udział w konsultacjach społecznych dotyczących Horyzontalnego Rozkładu Jazdy oraz wiele innych zadają w swoich interpelacjach radni: Michał Drewnicki, Łukasz Gibała, Michał Ciechowski, Eliza Dydyńska-Czesak, Agnieszka Łętocha, Michał Starobrat, Tomasz Leśniak oraz Rafał Nowak.**

Radny Michał **Drewnicki** prosi Prezydenta o informację, czy Miasto Kraków i Prezydent przesłali stanowisko w zakończonych dwa dni temu konsultacjach społecznych Horyzontalnego Rozkładu Jazdy. W projekcie HRJ 2035 Kraków i jego mieszkańcy zostali wykluczeni z bezpośredniego połączenia kolejowego z planowanym do budowy Centralnym Portem Komunikacyjnym, co według radnego radykalnie podważa istotę całego projektu dla mieszkańców naszej części Polski. Ze względu na to, że kolej jest jednym z najlepszych środków transportu, Kraków musi aktywnie włączać się we wszystkie projekty, konsultacje i rozmowy na temat rozwoju połączeń w Krakowie jak i z Krakowa. Przedmiotem konsultacji publicznych była oferta przewozowa, w tym m.in. częstotliwość kursowania pociągów, ich relacje, a także zasady wyznaczania stacji, na których będą się zatrzymywały. Uwagi i opinie można było zgłaszać za pomocą formularza internetowego na stronie [www.hrj.gov.pl](http://www.hrj.gov.pl) do 13 października 2024 r. Radny prosi o kopię przesłanego wniosku.

W związku z informacją o podjęciu decyzji o niebudowaniu lądowiska na dachu Szpitala Miejskiego Specjalistycznego im. G. Narutowicza radny **Michał Ciechowski** zwraca się do Prezydenta z zapytaniem, czy miasto definitywnie nie będzie chciało budować lądowiska, czy jest to rozwiązanie tymczasowe. Radny prosi również o udostępnienie treści porozumienia, które zostało zawarte między Krakowskim Szpitalem Specjalistycznym im. św. Jana Pawła II oraz Szpitalem im. G. Narutowicza w Krakowie.

Radna **Eliza Dydyńska-Czesak** interpeluje w sprawie remontu Bunkra Sztuki. W interpelacji przedstawia przykłady wskazujące na wątpliwości przy wykonaniu remontu, widoczne już po pół roku od oddania budynku do użytku. Radna pyta, czy defekty, które powstały już po oddaniu Bunkra do użytku są objęte gwarancją i czy Bunkier lub Miasto kontaktowało się z wykonawcą oraz czy Bunkier ustalił już z firmą Tauron sposób zamaskowania skrzynek szpecących wejście. Radna dołączyła do interpelacji dokumentację fotograficzną.

Radny **Michał Starobrat**, zaniepokojony wyrażonym w mediach stanowiskiem I Zastępcy Prezydenta Stanisława Mazura, interpeluje w sprawie tramwaju na Kliny. Radny prosi o informację dotyczącą wyników zleconego przez miasto studium wykonalności dla budowy linii tramwajowej do osiedla Kliny i pyta, czy Miasto jest już w posiadaniu tego dokumentu. Radny pyta również, czy Prezydent Mazur wypowiedział w mediach chciał przygotować mieszkańców Klinów, że zamiast realnej budowy tramwaju, będzie obietnica drugiej linii metra na Kliny, w sytuacji, kiedy nie ma środków na budowę pierwszej linii i jako radny miejski reprezentujący mieszkańców m.in. Klinów wyraża swój sprzeciw na niekontynuowanie tematu tramwaju na Kliny i pozostawienie mieszkańców z wykluczeniem komunikacyjnym przez kolejne kilkanaście, jeżeli nie kilkadziesiąt lat.

Radny **Łukasz Gibała** nawiązuje w interpelacji do podjętej jednogłośnie 31 stycznia uchwały nr CXXVII/3491/24, w której Rada Miasta Krakowa wyraziła zgodę na rozwiązanie spółki Igrzyska



Europejskie 2023. Jak okazało się w ostatnich dniach, spółka nadal nie została rozwiązana i funkcjonuje, mimo że od Igrzysk Europejskich 2023 minęło już blisko 16 miesięcy. Radny pyta Prezydenta, jakie są obiektywne przyczyny, dla których spółka nadal funkcjonuje i kiedy zostanie zlikwidowana. Radny prosi o informację ile osób etatowych, jak i pracujących na podstawie umów cywilno-prawnych pracowało w spółce na dzień 30 września br., czym się zajmowały i jakie były koszty funkcjonowania spółki w okresie od 1 września 2023 roku do 30 września 2024 roku. Radny pyta również ile osób pracuje w spółce obecnie i czym się zajmują. Prosi o przekazanie danych w rozbiciu na miesiące oraz na rodzaj wydatków (wynagrodzenia pracowników i zarządu, wynagrodzenia rady nadzorczej, najem powierzchni biurowej, inne koszty z podaniem ich rodzaju). Radny pyta też m.in. o całkowity miesięczny koszt funkcjonowania spółki w październiku br., majątek spółki, umowę najmu powierzchni biurowych oraz czy istnieją nadal jakieś roszczenia finansowe innych podmiotów wobec spółki, a jeśli tak, to jakie.

Radna **Agnieszka Łętocha** prosi o wycenę kosztów realizacji remontu ul. Emaus, nawierzchni wraz z chodnikami oraz naprawą kanalizacji, na odcinku od ulicy Kościuszki do al. Marszałka Ferdynanda Focha. Radna prosi też o wycenę remontu/udrożnienia kanalizacji na tym samym odcinku ul. Emaus, gdyż w niektórych miejscach podczas deszczu jest ona niewydolna. Radna prosi również o wycenę realizacji ścieżki pieszo-rowerowej na wale Rudawy od strony ul. Emaus, na odcinku od ulicy Kościuszki do al. Marszałka Ferdynanda Focha oraz analogicznej ścieżki od strony ul. Kasztelańskiej.

Radny **Tomasz Leśniak** składa do Prezydenta trzy interpelacje. W pierwszej z nich porusza sprawę spółki KZN SIM Ziemia Krakowska. W związku z planami budowy mieszkań społecznych na wynajem na terenie Gminy Kraków radny pyta m.in. ile wynosi szacunkowa wartość działki nr 20/49 obręb 48 Nowa Huta, zlokalizowanej przy ul. Padniewskiego, którą Gmina Miejska Kraków bierze pod uwagę jako lokalizację inwestycji SIM, ile wynosiłyby dla Gminy Miejskiej Kraków koszty VAT z tytułu aportu wskazanej działki do spółki KZN SIM Ziemia Krakowska oraz jaki jest przewidywany procentowy i kwotowy udział środków z Rządowego Funduszu Rozwoju Mieszkalnictwa, Funduszu Dopłat BGK, partycypacji mieszkańców i finansowania zwrotnego BGK w przypadku realizacji inwestycji KZN SIM Ziemia Krakowska przy ul. Padniewskiego. Radny pyta też o poziom partycypacji mieszkańców w inwestycji i w jaki sposób przebiega proces decyzyjny w tej sprawie, określenie poziomu czynszów w zrealizowanych inwestycjach i sposób ich ustalania oraz ile będzie wynosił szacunkowy poziom partycypacji mieszkańców i czynszu w przypadku realizacji inwestycji przy ul. Padniewskiego przez spółkę KZN SIM Ziemia Krakowska. W kolejnej interpelacji radny Leśniak zwraca się do Prezydenta z wnioskiem o podjęcie działań celem komunalizacji nieruchomości zlokalizowanej przy ul. Smolki 11 (działka nr 258, obręb P-12) w trybie art. 5 ust. 3 lub 4 ustawy z 10 maja 1990 r. – Przepisy wprowadzające ustawę o samorządzie terytorialnym i ustawę o pracownikach samorządowych w związku z potrzebą realizacji zadań własnych gminy w zakresie gminnego budownictwa mieszkaniowego. Przedmiotowa nieruchomość jest własnością Skarbu Państwa i była do tej pory wykorzystywana na potrzeby Głównego Urzędu Statystycznego, który zakończył funkcjonowanie we wskazanej lokalizacji. Tomasz Leśniak interpeluje również w sprawie pustostanów w zasobie Gminy Miejskiej Kraków. Radny nawiązuje do publikacji "Informacja dotycząca pustostanów lokali, wobec których Zarząd Budynków Komunalnych sprawuje funkcję wynajmującego, będących własnością Gminy Miejskiej Kraków lub Skarbu Państwa, a także objętych ograniczonym prawem rzeczowym przysługującym Gminie Miejskiej Kraków" (stan na 30 września 2024 r.) i



prosi Prezydenta o przedstawienie szczegółowej informacji na temat pustostanów w zasobie Gminy Miejskiej Kraków: 149 lokali zaproponowanych do wynajęcia w programie „Mieszkanie za remont”, 189 lokali, które nie są przeznaczone do zasiedlenia i znajdują się w budynkach już wykwaterowanych bądź przeznaczonych do wykwaterowania, 165 lokali przeznaczonych do zbycia oraz 8 lokali przeznaczonych do przekwalifikowania na lokale użytkowe.

Radny **Rafał Nowak** na prośbę mieszkańców interpeluje w sprawie poprawy bezpieczeństwa na przejściu dla pieszych przy Os. Piastów 67 i prosi o sprawdzenie możliwości zamontowania na tym przejściu progów zwalniających po obu stronach lub wyniesionego przejścia dla pieszych. W pobliżu znajdują się żłobki, przedszkola oraz place zabaw, a we wrześniu doszło do kolizji z udziałem dziecka. Mieszkańcy informują, że szczególnie wieczorami samochody rozpędzają się do niebezpiecznych prędkości. Radny dołączył do interpelacji dokumentację fotograficzną.

Pełna treść interpelacji jest dostępna [TUTAJ](#).