



Miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego dla Toń

2024-11-19

Rada Dzielnicy IV Prądnik Biały złożyła w Kancelarii Rady Miasta Krakowa projekt uchwały w sprawie ustalenia kierunków działania dla Prezydenta Miasta Krakowa dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik.

Projektodawcy uchwały, według druku nr 415 wnioskuje do Prezydenta Miasta Krakowa o uwzględnienie ogólnego zarysu Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Miasta Krakowa ze szczególnym uwzględnieniem następujących kwestii: wprowadzenia niskiej intensywności zabudowy, w celu utrzymania charakteru istniejącej zabudowy jednorodzinnej na tym terenie, a także ograniczenia możliwości zabudowy wielorodzinnej, jak też zwrócenia uwagi na brak infrastruktury technicznej oraz dobrej komunikacji w tym rejonie, co może prowadzić do problemów w przypadku intensyfikacji zabudowy.

Projekt uchwały zakłada ustalenie kierunków działania dla Prezydenta polegających na podjęciu wszelkich możliwych, koniecznych i prawnie dopuszczalnych działań dotyczących rozpoczęcia prac nad utworzeniem miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego dla terenów w Toniach na północ od ulicy Gaik, pomiędzy ulicami Jasnogórską a Łokietka oraz wzdłuż ulicy Jasnogórskiej przy ulicy Gaik. Do druku nr 415 dołączony został załącznik graficzny oraz treść uchwały nr XII/119/2024 Rady Dzielnicy IV Prądnik Biały z 24 października 2024 roku.

- Obszar objęty uchwałą stanowi ostatni teren na Prądniku Białym, który nie jest objęty miejscowym planem zagospodarowania przestrzennego. Rozpoczęcie prac nad uchwaleniem planu dla tego obszaru, jest kluczowe dla prawidłowego procesu planowania przestrzennego oraz zrównoważonego rozwoju tej części miasta. Uchwalony plan zagospodarowania pozwoli na uporządkowany rozwój terenów, uniknięcie chaosu urbanistycznego oraz zabezpieczenie przestrzeni publicznych i infrastrukturalnych, co zapewni harmonijny rozwój dzielnicy i miasta - piszą radni w uzasadnieniu do projektu uchwały.

Druk w trybie jednego czytania podczas sesji przedstawi radny Dzielnicy IV Prądnik Biały Jakub Kornecki oraz Barbara Polna Przewodnicząca Rady i Zarządu Dzielnicy IV Prądnik Biały.

[Projekty uchwał i rezolucji](#)