



## **Koło Krakowa powstaje baza logistyczna Goodmana**

2010-10-26

**Pod Krakowem powstaje baza magazynowa światowego potentata w dziedzinie logistyki, firmy Goodman. Pierwszy magazyn Kraków Airport Logistic Centre ma być gotowy w połowie przyszłego roku.**

Inwestycja w podkrakowskiej Modlniczce (nieдалeko lotniska w Balicach, bezpośrednio przy zachodniej autostradowej obwodnicy miasta) jest częścią strategii Goodman Group, która polega na tworzeniu banku gruntów w strategicznych i atrakcyjnych logistycznie miejscach na terenie Europy.

W pierwszym etapie, do połowy 2011 roku, powstanie magazyn o powierzchni 14 tys. metrów kwadratowych. Pracę znajdzie tam około 50 osób. Docelowo Kraków Airport Logistic Centre będzie miał 160 tys. metrów kwadratowych powierzchni magazynowej i biurowej i zatrudni nawet do 1000 pracowników.

Zdaniem Prezydenta Krakowa, inwestycja firmy Goodman jedynie potwierdza utrzymujące się zainteresowanie Krakowem i aglomeracją ze strony zagranicznych inwestorów. „Tworzenie przychylnego klimatu dla inwestycji przynosi efekty” – uważa Jacek Majchrowski.

Goodman International Limited to zintegrowana grupa nieruchomości logistycznych, prowadząca działalność na terenie od Australii i Nowej Zelandii, poprzez Azję i Europę kontynentalną aż po Wielką Brytanię. Wartość rynkowa Grupy, w skład której wchodzi przede wszystkim Goodman International Limited oraz Goodman Industrial Trust, według danych z czerwca 2007 wynosi ok. 11,37 mld dolarów australijskich (około 7,16 miliarda euro). Czyni to z niej największą na Australijskiej Giełdzie grupę, która posiada, buduje i zarządza nieruchomościami przemysłowymi i powierzchniami biznesowymi oraz drugą co do wielkości tego rodzaju firmą na świecie. Goodman zatrudnia ponad 1000 pracowników w 30 biurach, zlokalizowanych w 20 krajach. W Europie Goodman posiada biura w Wielkiej Brytanii, Niemczech, Belgii, Luksemburgu, Francji, Hiszpanii, Włoszech, Polsce, Czechach, na Węgrzech i w Turcji.

W naszym kraju Goodman obecny jest od 2005 roku. Prowadzi działalność w Raciborzu i Wrocławiu. Kraków Airport Logistic Centre jest jednak największą inwestycją tej firmy w Polsce

Przypomnijmy, że w ostatnich latach Kraków i aglomeracja krakowska stały się miejscem ekspansji firm z branży wysokich technologii i usług okołobiznesowych. Działają tu Motorola, IBM i pracująca dla Sony-Ericsona firma Ericpol. W Krakowie powstała firma Comarch - jeden z liderów rynku informatycznego. Do działających w stolicy Małopolski firm, które zatrudniają krakowskich inżynierów i księgowych, co roku dołączają nowe - w minionych latach swoje biura otworzyły tu Google, HCL Technologies, UBS, Elettric 80. Obecnie w Krakowie w branży outsourcingu i centrów usług wspólnych działa ponad 50 firm. Są to firmy oferujące prosty outsourcing procesów biznesowych, centra zajmujące się księgowością i rachunkowością, firmy oferujące obsługę procesów HR, centra business analytics oraz działające w branży technologicznej, firmy IT oraz R&D. W sektorze outsourcingu pracuje obecnie ok. 16 000 osób. Liczba ta zwiększa się rokrocznie, ze względu na fakt, iż istniejące w Krakowie firmy rozszerzają swoją działalność, a kolejne centra outsourcingowe lokalizują swoje siedziby pod Wawelem.



**Magiczny  
Kraków**

Wypracowany przez Kraków potencjał rozwojowy docenili specjaliści z Global Services&Tholons, plasując miasto na 4 miejscu w świecie a pierwszym w Europie wśród 50 najbardziej atrakcyjnych ośrodków pod względem inwestycji w dziedzinie obsługi biznesu. Kraków uznany został przez firmy outsourcingowe nie tylko za jedną z najlepszych lokalizacji dla usług z zakresu analityki biznesowej, contact center i finansów, ale także za jedną z najlepszych lokalizacji dla usług HR i po raz pierwszy dla usług R&D.

Zdaniem specjalistów, duże zainteresowanie Krakowem ze strony firm w branży high-tech i usług dla biznesu jest efektem przemyślanej strategii Miasta i Województwa Małopolskiego. Decydujące znaczenie ma też obecność krakowskich uczelni, które co roku kończą wykwalifikowani naukowcy i inżynierowie. (M).