



## Wylicytuj lokal

2011-01-13

**Jeśli szukasz lokalu pod siedzibę firmy, weź udział w aukcji organizowanej przez Zarząd Budynków Komunalnych. Można w niej wylicytować atrakcyjne lokale użytkowe, położone zarówno w centrum miasta jak i na obrzeżach Krakowa. W najbliższej aukcji - 31 stycznia- będzie można wynająć m.in. lokale przy ul. Krakowskiej, ul. Sławkowskiej, ul. Kościuszki, pl. Wszystkich Świętych, os. Uroczym i Os. Zgody.**

W ofercie ZBK znajdują się zarówno lokale o charakterze typowo handlowym - położone w głównych ciągach handlowych, lokale, które mogą być przeznaczone na biura - położone na piętrach oraz lokale typowo usługowe. Osoby, które chcą prowadzić firmę w centrum miasta w ofercie znajdują lokale m.in. przy ul. Sławkowskiej, ul. Kościuszki, Al.Daszyńskiego, Al. Słowackiego. Z kolei lokale w Nowej Hucie położone są m.in. na Os. Zgody i Os. Uroczym.

Ceną wywoławczą do licytacji czynszu za 1 m<sup>2</sup> będzie stawka najwyższa ze zgłoszonych w ofercie na dany lokal użytkowy. Deklarowana stawka nie może wynieść mniej niż kwota określona w regulaminie aukcji. Minimalna kwota przewidziana regulaminem uzależniona jest od rodzaju deklarowanej działalności i strefy miasta, w której znajduje się dany lokal.

Aukcja rozpocznie się o godz. 10<sup>00</sup> w siedzibie Zarządu Budynków Komunalnych w Krakowie, os. Złotej Jesieni 14 (sala konferencyjna - III piętro). Warunkiem udziału w aukcji jest złożenie oferty i wpłata wadium do 28 stycznia.

Wszelkich informacji dotyczących zasad przeprowadzenia aukcji udziela Zarząd Budynków Komunalnych, tel. 616-6154, 616-6155. Wykaz lokali dostępny jest na stronie internetowej Zarządu Budynków Komunalnych pod adresem [www.zbk.krakow.pl](http://www.zbk.krakow.pl).

Przypomnijmy, że podczas ostatniej aukcji (30 grudnia) wylicytowano 7 lokali, większość w Nowej Hucie. Największym zainteresowaniem cieszył się blisko 30 metrowy lokal w Sukiennicach - zgłosiło się aż 6 chętnych. Zwycięzca aukcji wylicytował stawkę czynszową netto za 1 m<sup>2</sup> w wysokości 305,00 zł.

W drodze aukcji wynajęto także lokale przy ul. Kobierzyńskiej 96, na os. Albertyńskim 29, os. Kolorowym 3, os. Górali 8, os. Słonecznym 1, przy ul. Batorego 2. (KS)