



Nieruchomości w Internecie

2011-03-09

W internetowym Biuletynie Informacji Publicznej Urzędu Miasta Krakowa (www.bip.krakow.pl) można znaleźć informacje o aktualnych i planowanych przetargach na sprzedaż nieruchomości. W najbliższym czasie odbędzie się kilka takich przetargów - będzie można licytować działki, mieszkania, garaże, lokale użytkowe.

W przetargu, który odbędzie się 22 marca będzie można licytować m.in. lokal mieszkalny z komórką lokatorską w budynku wymagającym generalnego remontu przy ul. Rękawka 53 (pow. 39,30 m², cena wywoławcza 129 tys. zł), działki u zbiegu ulic Siewnej i Zawodzie (pow. 0,0304 ha, cena wywoławcza 281 600,00 zł) działki przy ul. Kostrzewskiego (pow. 0,0250 ha, zgodnie z decyzją wz można tu postawić pawilon handlowo - usługowy), a także lokale użytkowe w budynku oficyny przy ul. Brackiej 8 (wszystkie o pow. ok. 40 m², na parterze , pierwszym i drugim piętrze, cena wywoławcza 196 tys. zł.- 205 tys. zł). Przetargi odbędą się 22 marca w budynku Urzędu Miasta Krakowa przy ul. Kasprowicza 29 (sala konferencyjna na parterze, pok. nr 1A). Warunkiem udziału jest wpłata wadium w taki sposób aby w dniu 18 marca znajdowało się na rachunku miasta.

Z kolei 24 i 31 marca będzie można licytować m.in. garaże przy ul. Górka Narodowa 118 i 118 A (ceny wywoławcze 20 300 zł i 21 000,00 zł) przy ul. Wiślisko 5, 2 garaże (ceny wywoławcze 19 120,00 i 23 840,00 zł) przy ul. Kazimierza Wielkiego 61 (cena wywoławcza 20 000,00 zł) przy ul. Ujastek Mogiński (cena wywoławcza 16 800 zł), Kościuszkowców (cena wywoławcza to 15,5 tys. zł. i 8 800 zł), garaż dwustanowiskowy na os. Albertyńskim (cena wywoławcza to 29 280 zł), lokal użytkowy o powierzchni 115,95 m² na os. Willowym (cena wywoławcza 265 400 zł), lokal użytkowy o powierzchni 24,29 m² na os. Kazimierzowskim (cena wywoławcza 16 tys. zł.)

Dnia 29 marca odbędą się przetargi na sprzedaż nieruchomości przeznaczonych pod zabudowę mieszkaniową jednorodziną przy ul. Fedkowicza (4 działki o pow. około 10 arów każda) ul. Bogucicka (4 działki o pow. około 9 arów każda), ul. Kąkolowa (6 działek o pow. od 14 do 28 arów) przy ul. Rumiankowej o pow. około 10 arów).

W roku 2010 miasto sprzedało w drodze przetargu 74 nieruchomości pozyskując w ten sposób około 22 milionów złotych.

By zwiększyć dochody ze sprzedaży gminnych nieruchomości w drodze przetargów, przed ich sprzedażą miasto występuje o ustalenie warunków zabudowy. Powoduje to skrócenie okresu inwestycyjnego, a co za tym idzie - wzrost zainteresowania nieruchomościami oferowanymi do sprzedaży. Dzięki temu też wzrasta cena oferowanych przez Gminę nieruchomości. W roku 2010 uzyskano decyzje o warunkach zabudowy dla 37 nieruchomości gminnych i Skarbu Państwa.(KS)