



Jak odpracowywać długi?

2013-10-29

Tematem posiedzenia Komisji Mieszkalnictwa było omówienie programów pomocy lokatorom zasobu Gminy Miejskiej Kraków w uregulowaniu zaległości z tytułu korzystania z lokali mieszkalnych, w szczególności "Programu reintegracji społecznej i zawodowej osób posiadających zadłużenie z tytułu korzystania z mieszkań komunalnych, mającej na celu pomoc w spłacie zadłużenia", jego pozytywnych aspektów i trudności w realizacji.

Przedstawiciele Wydziału Mieszkalnictwa, Zarządu Budynków Komunalnych oraz Miejskiego Ośrodka Pomocy Społecznej omawiali m.in. możliwość odpracowania długu. To oferta, z której zdecydowało się skorzystać dwadzieścia parę osób znajdujących się w trudnej sytuacji mieszkaniowej, posiadających przynajmniej kilkumiesięczne zaległości w opłatach. Radni pytali przede wszystkim o twarde liczby: sumę zadłużonych krakowian i lokali, formy pracy i jej wymiar. Zadłużone osoby mogą odpracowywać długi poprzez np. porządkowanie terenu krakowskich fortów. Prace zajmują od ok. 10 godzin w tygodniu do ok. połowy etatu.

Sprawę komentował m.in. Bogusław Kośmider, Przewodniczący Rady Miasta Krakowa: - Skoro 4100 osób ma zadłużenie wobec gminy to kolejnych 20, 30 czy nawet 100 etatów niewiele pomoże. Trzeba zacząć rozmowę nad innymi sposobami zachęty. W Poznaniu, Łodzi, Gdańsku czy Zielonej Górze dłużnikom grozi przeniesienie do lokali o niższym standardzie. Tam po kilku miesiącach poziom spłat wzrósł o kilkadziesiąt procent. Pytanie brzmi – czy możemy takie rozwiązanie brać pod uwagę?

- Marzę, by w Krakowie powstał program stwarzający więcej okazji do oddłużenia – mówił Stanisław Rachwał, Przewodniczący Komisji Mieszkalnictwa. Mamy w Krakowie spółki miejskie, czy nie mogłyby współpracować przy odpracowywaniu długu? Wielu dłużników nie jest winnych swojej sytuacji. To np. kobiety, które zostały porzucone i w ciągu kilku miesięcy nie potrafią zorganizować zarobków wystarczających do utrzymania rodziny oraz ponoszenia wszystkich opłat. Sprawę komentował także radny Stanisław Zięba: - Od lat przytaczam rozwiązanie, o którym dowiedziałem się od japońskich związkowców w latach 90. Tam, by dostać zasiłek trzeba pracować. Za niewysokie stawki, poniżej kwalifikacji, ale do czasu znalezienia satysfakcjonującej posady nie siedzi się w domu, ale zapewnia sobie zasiłek dzięki pracy w przedsiębiorstwach społecznych. To oczywiście wymaga przede wszystkim zmian systemowych, ale może warto powołać zespół, który zbliżałby nas do tego celu?

Z informacji Wydziału Mieszkalnictwa nt. „Programu oddłużenie”

- w spotkaniach informacyjnych na temat Programu Oddłużenie, organizowanych w KIS uczestniczyło 250 osób,
- podanie o udział w Programie złożyły 144 osoby,
- w Programie uczestniczy 102 osoby,
- w celu zabezpieczenia frontu robót dla dłużników odpracowujących zadłużenia w 2013 r. na podstawie odrębnego porozumienia ZBK przekazał do wykonywania przez MOPS czynności służące realizacji zadania własnego, polegające na utrzymaniu czystości i porządku na terenie nieruchomości fortecznych stanowiących własność Gminy



**Magiczny
Kraków**

Miejskiej Kraków,

- na dzień 10.10.2013 r. osoby zadłużone z tytułu korzystania z mieszkań komunalnych spłaciły dług w łącznej wysokości 104 457 zł.