



Likwidacja niskiej emisji

2014-02-11

Miasto jest gotowe, by do 1 września 2018 roku zlikwidować źródła niskiej emisji w budynkach będących własnością gminy miejskiej Kraków. Problem może się pojawić jedynie w przypadku wspólnot mieszkaniowych, w których miasto ma udziały. W tym przypadku musi czekać na decyzję wspólnoty w tej sprawie. Jak informowała Halina Marcisz z Zarządu Budynków Komunalnych – jeżeli wspólnota z podjęciem uchwały będzie czekać do ostatniej chwili, mogą wystąpić opóźnienia.

Z materiałów przekazanych radnym – członkom komisji mieszkalnictwa wynika, że w zasobie zarządzanym przez ZBK jest 116 budynków, w których znajduje się 547 pieców oraz 9 kotłów opalanych paliwem stałym. Dla 100 budynków (491 pieców oraz 6 kotłów) został opracowany „Harmonogram likwidacji źródeł niskiej emisji w budynkach stanowiących własność Gminy Miejskiej Kraków, zarządzanych przez Zarząd Budynków Komunalnych na lata 2013-2017”. Dla pozostałych 16 ZBK nie podejmuje żadnych działań. Powodem jest: planowana sprzedaż w całości, planowane wyburzenie budynku, planowane inwestycje budowlane czy lokalizacja w ościennej gminie. W zasobie ZBK znajduje się też 56 budynków stanowiących współwłasność GMK i osób prywatnych, w których zliczono 420 pieców na paliwo stałe. Dla tych budynków gmina podejmuje próby przygotowania harmonogramu likwidacji źródeł niskiej emisji, jednak plan ten musi zyskać akceptację pozostałych współwłaścicieli.

W komisji udział wzięły również przedstawiciel Miejskiego Przedsiębiorstwa Energetyki Ciepłej S. A., który mówił o zainteresowaniu mieszkańców podłączeniem do miejskiej sieci ciepłowniczej. Do MPEC wpłynęły wnioski głównie od pojedynczych budynków jednorodzinnych. Największe zainteresowanie zanotowano z obszaru Zesławic oraz terenu dzielnicy XIV Czyżyny. MPEC opracowuje plan rozwoju sieci, ale jak informował Krzysztof Marendziuk jest to trudny rejon i rozproszone budynki. Dlatego MPEC musi ocenić możliwości podłączenia do sieci pod względem technicznym i ekonomicznym.

W pozostałej części posiedzenia radni wysłuchali informacji o profilaktyce zagrożeń utratą lokali mieszkalnych oraz sytuacji osób bezdomnych i zagrożonych bezdomnością. Temat ten interesuje radnych komisji mieszkalnictwa oraz komisji rodziny i polityki społecznej. Podczas posiedzenia przewodniczący komisji Stanisław Rachwał zaproponował zorganizowanie wspólnego posiedzenia komisji w tym temacie.